

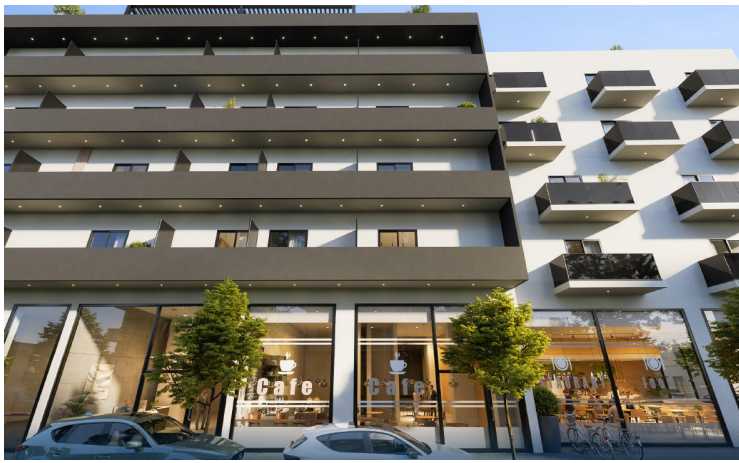
#1788

Σύγχρονο Επιπλωμένο Διαμέρισμα στο Θησείο

 Thissio, Athens - Center

€350,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 64 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Ακάλυπτη βεράντα	8 m ²
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2027

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

Προς πώληση: ένα σύγχρονο, πλήρως επιπλωμένο διαμέρισμα υπό κατασκευή στην ζωντανή περιοχή του Θησείου. Αυτό το μοντέρνο σπίτι προσφέρει 64 τ.μ. άνετου χώρου διαβίωσης, με ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο και ένα σύγχρονο μπάνιο. Βρίσκεται στον δεύτερο όροφο ενός πενταώροφου κτιρίου με ασανσέρ, διασφαλίζοντας εύκολη πρόσβαση για όλους τους κατοίκους.

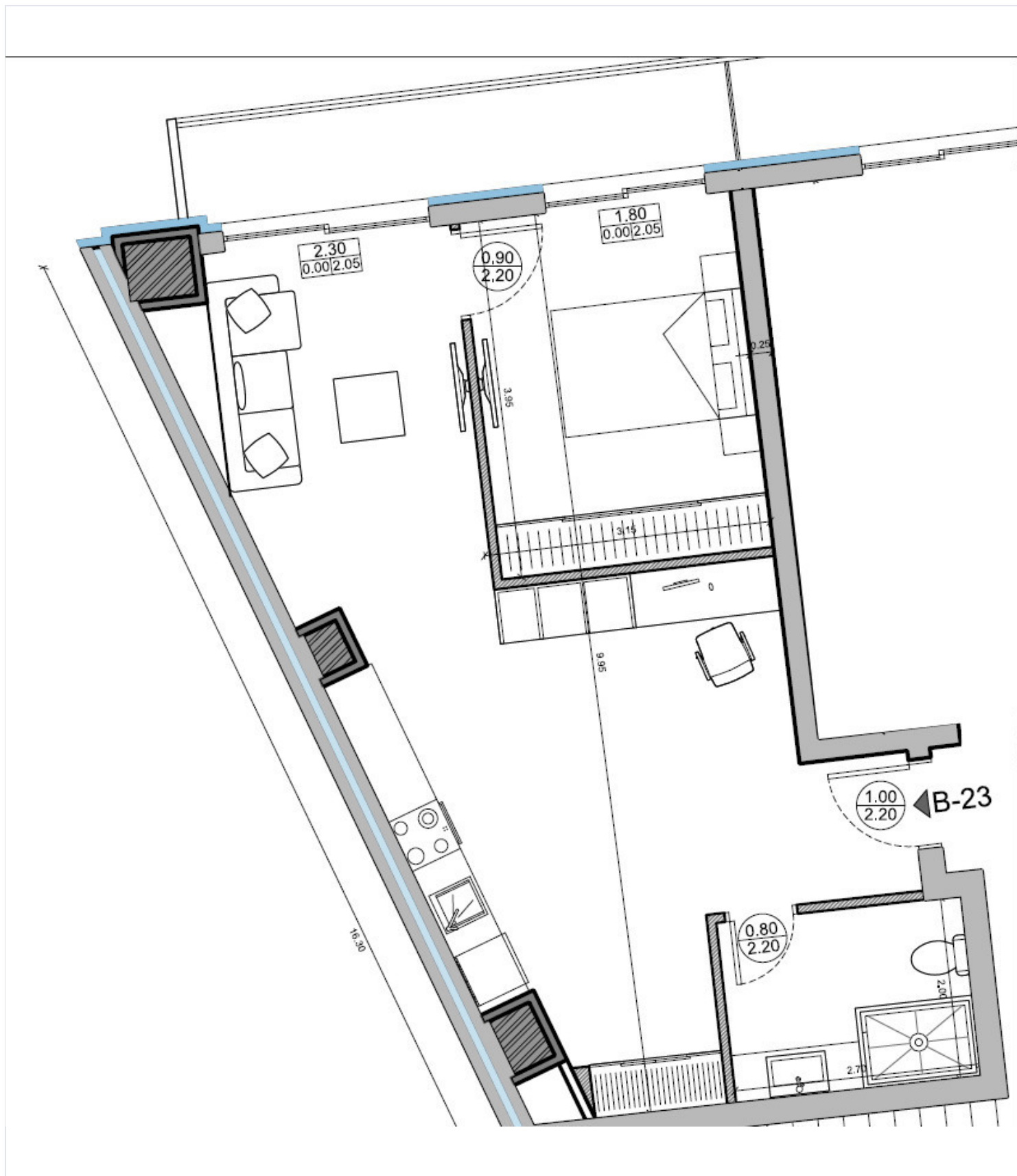
Το ακίνητο είναι σχεδιασμένο με γνώμονα την ενεργειακή απόδοση, διαθέτοντας ενεργειακή κλάση A που εξασφαλίζει βιώσιμη διαβίωση και χαμηλά λειτουργικά έξοδα. Το διαμέρισμα είναι νοτιοανατολικής κατεύθυνσης, απολαμβάνοντας άπλετο φυσικό φως και εντυπωσιακή θέα στην πόλη. Διαχρονικές σύγχρονες πινελιές και υψηλής ποιότητας έπιπλα δημιουργούν ένα φιλόξενο περιβάλλον για τους κατοίκους.

Το Θησείο είναι μία περιζήτητη γειτονιά, γνωστή για τη ζωντανή ατμόσφαιρα, τα ιστορικά αξιοθέατα και τους όμορφους περιπάτους. Με ποικιλία από εστιατόρια, φιλόξενα καφέ και καταστήματα σε κοντινή απόσταση, θα έχετε ό,τι χρειάζεστε σε λίγα μόλις βήματα. Η περιοχή συνδέεται άριστα με τα μέσα μαζικής μεταφοράς, κάνοντας εύκολη την πρόσβαση στο κέντρο της πόλης και στα τοπικά αξιοθέατα.

Είτε αναζητάτε ένα νέο σπίτι είτε μια αξιόπιστη επενδυτική ευκαιρία, αυτό το διαμέρισμα ξεχωρίζει για την άνεση και τη λειτουργικότητά του. Χτισμένο το 2027, προσφέρεται αποκλειστικά από τη Vista Estate. Επικοινωνήστε μαζί μας σήμερα για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την εξασφάλιση αυτού του εξαιρετικού ακινήτου.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ασανσέρ

Ηλιακός θερμοσίφωνας

Θέρμανση, Κεντρική, ανεξάρτητη

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Γωνιακό

Δάπεδα laminate

Δάπεδο από πλακάκια

Δάπεδο γρανίτη

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Θερμομόνωση

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Παντζούρια

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Τριπλά τζάμια

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες



10 m

Αεροδρόμιο



37 km

Δημόσια συγκοινωνία



80 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavrilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

