

#1787

Σύγχρονο Επιπλωμένο Διαμέρισμα στο Θησείο

📍 Thissio, Athens - Center

€270,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 **Στούντιο**

Μπάνια

 **1**

Εμβαδόν

 **33 m²**

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Ακάλυπτη βεράντα	13 m ²
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2027

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

ΠΩΛΕΙΤΑΙ: Ένα κομψό στούντιο διαμέρισμα στην καρδιά του Θησείου, το οποίο βρίσκεται υπό κατασκευή και θα είναι σύντομα διαθέσιμο. Αυτή η σύγχρονη κατοικία διαθέτει 33 τετραγωνικά μέτρα προσεκτικά σχεδιασμένου χώρου, ιδανικού για ζωή στην πόλη. Βρίσκεται στον δεύτερο όροφο μιας καλοδιατηρημένης πολυκατοικίας με ανελκυστήρα και προσφέρει άνετο περιβάλλον με φυσικό φως από τα νοτιοδυτικά παράθυρά του.

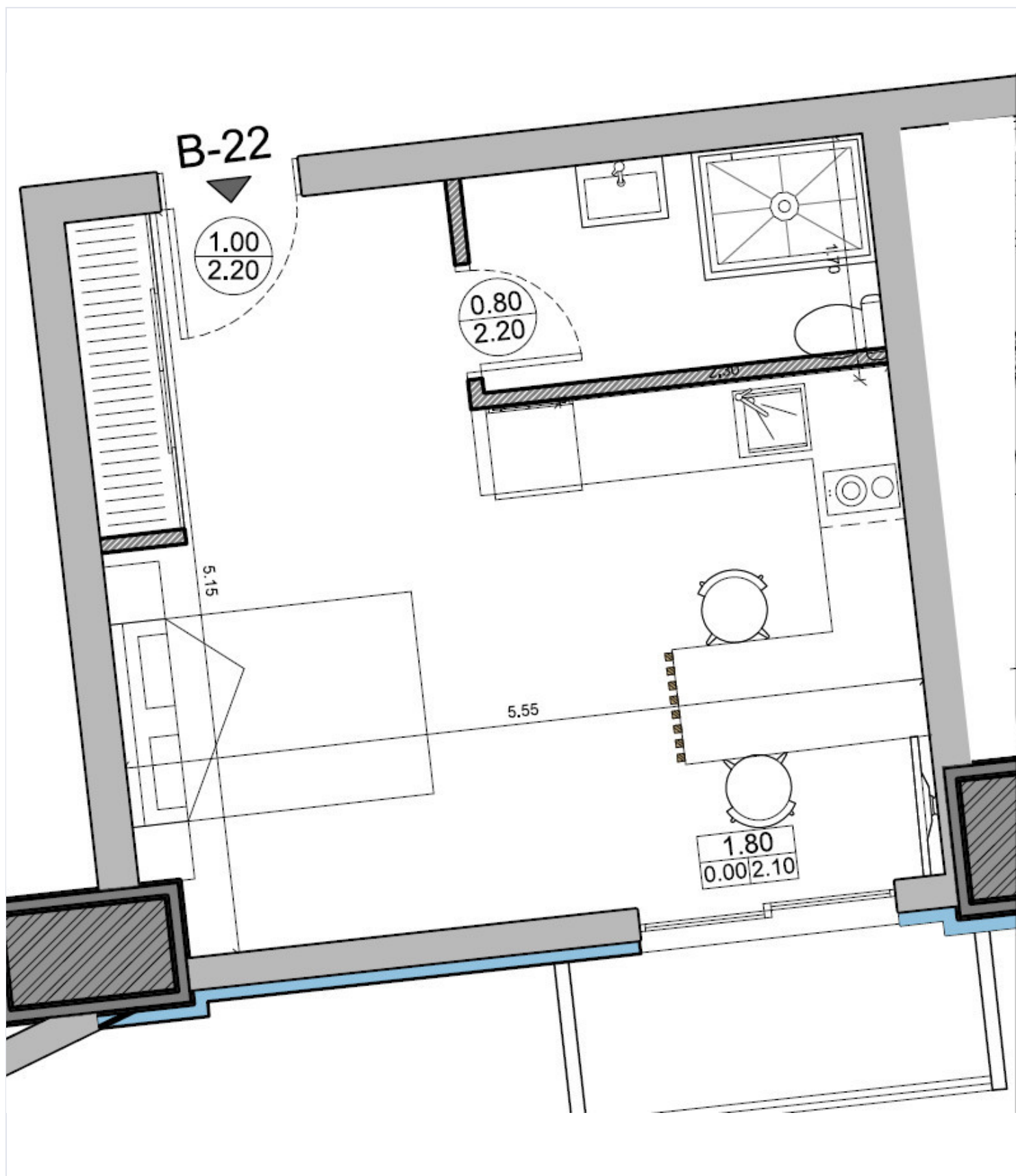
Το διαμέρισμα παραδίδεται πλήρως επιπλωμένο, με μοντέρνα, σύγχρονη κουζίνα και φωτεινό, κομψό μπάνιο. Με κορυφαία ενεργειακή απόδοση (κατηγορία A), προσφέρει χαμηλότερα έξοδα κοινής ωφέλειας και πιο βιώσιμο τρόπο ζωής. Πανοραμική θέα στην πόλη μπορείτε να απολαύσετε από το ευρύχωρο καθιστικό—ιδανικό για χαλάρωση μετά από μια γεμάτη ημέρα.

Το Θησείο είναι μια ζωντανή, ιστορική γειτονιά, γνωστή για τους γραφικούς της δρόμους, τα πολυσύχναστα καφέ και τα πολιτιστικά της σημεία ενδιαφέροντος. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν έναν μοναδικό συνδυασμό σύγχρονης άνεσης και παραδοσιακού χαρακτήρα, όλα σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από καταστήματα, εστιατόρια και μέσα μαζικής μεταφοράς.

Αυτή είναι μια εξαιρετική ευκαιρία για όσους αναζητούν ένα μοντέρνο, ενεργειακά αποδοτικό στούντιο σε μία από τις πιο περιζήτητες τοποθεσίες της περιοχής. Επικοινωνήστε με τη Vista Estate σήμερα για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με αυτό το μοναδικό ακίνητο.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ασανσέρ

Ηλιακός θερμοσίφωνας

Θέρμανση, Κεντρική, ανεξάρτητη

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Δάπεδα laminate

Δάπεδο από πλακάκια

Δάπεδο γρανίτη

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Θερμομόνωση

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Παντζούρια

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Τριπλά τζάμια

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες



10 m

Αεροδρόμιο



37 km

Δημόσια συγκοινωνία



80 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

(+30) 6987014883

gg@vistaestate.gr

