

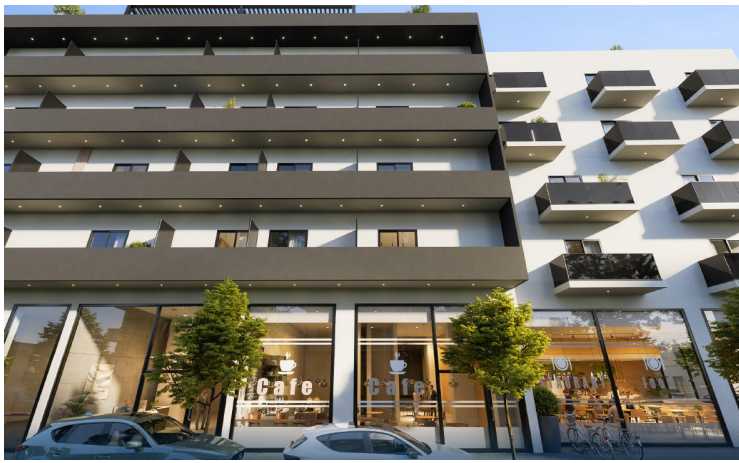
#1786

Σύγχρονο Επιπλωμένο Διαμέρισμα στο Θησείο

 Thissio, Athens - Center

€250,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 **Στούντιο**

Μπάνια

 **1**

Εμβαδόν

 **31 m²**

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Ακάλυπτη βεράντα	11 m ²
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2027

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ: Σύγχρονο στούντιο διαμέρισμα υπό κατασκευή στην περιζήτητη περιοχή του Θησείου. Αυτή η κατοικία δευτέρου ορόφου προσφέρει 31 τ.μ. προσεκτικά σχεδιασμένου εσωτερικού χώρου, ιδανικού για άνετη διαμονή στην πόλη. Το διαμέρισμα διαθέτει ευρύχωρη ενιαία διαρρύθμιση, κομψό μπάνιο και προσφέρεται πλήρως επιπλωμένο με σύγχρονα, υψηλής ποιότητας έπιπλα και εξοπλισμό.

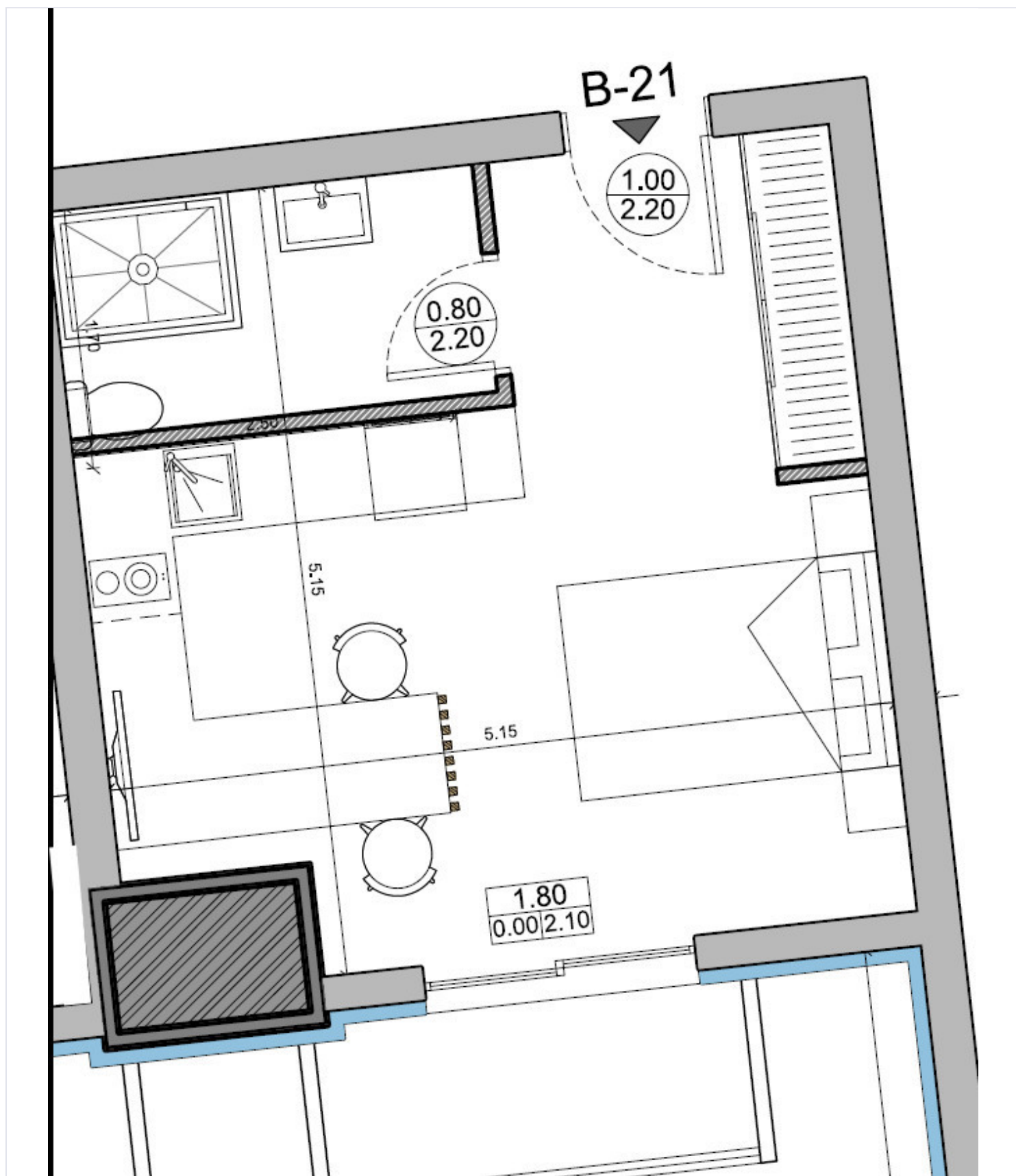
Αυτό το ακίνητο διαθέτει εντυπωσιακή ενεργειακή απόδοση με βαθμολογία A, προσφέροντας άνεση και οικονομία. Μεγάλα νοτιοδυτικά παράθυρα γεμίζουν το στούντιο με φυσικό φως, ενώ η θέα προσφέρει συναρπαστικές εικόνες της πόλης. Το κτίριο είναι εξοπλισμένο με ανελκυστήρα για τη διευκόλυνσή σας και η θέση του διαμερίσματος στον δεύτερο όροφο εξασφαλίζει εύκολη πρόσβαση.

Το Θησείο φημίζεται για τη ζωντανή του πολιτιστική ατμόσφαιρα, τα γεμάτα ζωή καφέ και τα εξαιρετικά εστιατόρια. Η περιοχή είναι πλούσια σε ιστορία, με γραφικά δρομάκια και άφθονα πράσινα σημεία ιδανικά για βόλτες και χαλάρωση. Διαθέτει εξαιρετική σύνδεση, με παροχές όπως καταστήματα, αγορές και μέσα μαζικής μεταφοράς σε πολύ κοντινή απόσταση.

Η αναμενόμενη ολοκλήρωση είναι το 2027, εξασφαλίζοντάς σας μια ολοκαίνουργια, σύγχρονη κατοικία ή επένδυση σε μία από τις πιο επιθυμητές γειτονιές της πόλης. Επικοινωνήστε με τη Vista Estate σήμερα για να μάθετε περισσότερα σχετικά με αυτή τη μοναδική ευκαιρία.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ασανσέρ

Ηλιακός θερμοσίφωνας

Θέρμανση, Κεντρική, ανεξάρτητη

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Δάπεδα laminate

Δάπεδο από πλακάκια

Δάπεδο γρανίτη

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Θερμομόνωση

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Παντζούρια

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Τριπλά τζάμια

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες



10 m

Αεροδρόμιο



37 km

Δημόσια συγκοινωνία



80 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

(+30) 6987014883

gg@vistaestate.gr

