

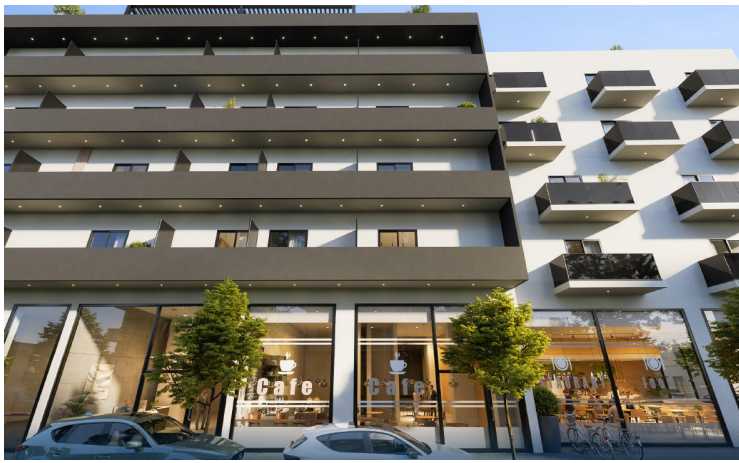
#1785

Σύγχρονο Επιπλωμένο Διαμέρισμα στο Θησείο

 Thissio, Athens - Center

€270,000





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 **Στούντιο**

Μπάνια

 **1**

Εμβαδόν

 **34 m²**

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Ακάλυπτη βεράντα	9 m ²
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2027

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

Σύγχρονο στούντιο υπό κατασκευή στην καρδιά του Θησείου. Με εσωτερικό χώρο 34 τ.μ., αυτό το φωτεινό και πλήρως επιπλωμένο σπίτι προσφέρει πρακτική άνεση και μοντέρνο σχεδιασμό. Το στούντιο διαθέτει ενιαία διαρρύθμιση, ένα κομψό μπάνιο και βρίσκεται στον δεύτερο όροφο πενταώροφης πολυκατοικίας με βολικό ασανσέρ.

Απολαύστε τα πλεονεκτήματα ενός διαμερίσματος με ανατολικό προσανατολισμό, που επιτρέπει άφθονο φυσικό φως κάθε πρωί. Το ακίνητο ανήκει στην ενεργειακή κλάση A, προσφέροντας χαμηλά έξοδα κοινής ωφέλειας και μειωμένο περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Από τα παράθυρά του, μπορείτε να απολαύσετε όμορφη θέα στην πόλη, ιδανική για αστική διαβίωση.

Το Θησείο είναι μία περιζήτητη περιοχή, γνωστή για τη ζωντανή ατμόσφαιρα, τους γραφικούς δρόμους και την κοντινή απόσταση τόσο από ιστορικά αξιοθέατα όσο και από χώρους πρασίνου. Η γειτονιά είναι γεμάτη με καφετέριες, καταστήματα, εστιατόρια και εύκολη πρόσβαση στα μέσα μαζικής μεταφοράς, αποτελώντας ιδανική τοποθεσία τόσο για μόνιμη κατοικία όσο και για επένδυση.

Η αποπεράτωση του διαμερίσματος έχει προγραμματιστεί για το 2027 και πρόκειται για μια ξεχωριστή ευκαιρία για όσους αναζητούν ένα νέο ξεκίνημα ή μια έξυπνη επένδυση. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε επίσκεψη, επικοινωνήστε με τη Vista Estate.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ασανσέρ

Ηλιακός θερμοσίφωνας

Θέρμανση, Κεντρική, ανεξάρτητη

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Δάπεδα laminate

Δάπεδο από πλακάκια

Δάπεδο γρανίτη

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Θερμομόνωση

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Παντζούρια

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Τριπλά τζάμια

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες



10 m

Αεροδρόμιο



37 km

Δημόσια συγκοινωνία



80 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

(+30) 6987014883

gg@vistaestate.gr

