

#1766

Σύγχρονη Βίλα με Θέα στη Θάλασσα στο Ζωντανό Πευκοχώρι

 Pefkochori, Kassandra, Chalkidiki

€1,100,000





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 3

Μπάνια

 3

Εμβαδόν

 116 m²

Τύπος	Βίλα
Ντους	3
Τουαλέτες	4
Καλυμμένη βεράντα	120 m ²
Ακάλυπτη βεράντα	80 m ²
Κατάσταση	Υπό κατασκευή

Έτος κατασκευής	2026
Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Πέτρα
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Μοντέρνα βίλα υπό κατασκευή στην όμορφη περιοχή της Κασσάνδρας, στο Πευκοχώρι. Αυτό το εντυπωσιακό σπίτι προσφέρει 116 τετραγωνικά μέτρα εσωτερικού χώρου και έχει σχεδιαστεί με γνώμονα την άνεση και το στυλ. Το ακίνητο διαθέτει τρία ευρύχωρα υπνοδωμάτια και τρία σύγχρονα μπάνια, καθιστώντας το ιδανικό για οικογένειες ή για όσους απολαμβάνουν να φιλοξενούν επισκέπτες. Ένα υπόγειο παρέχει επιπλέον χώρο αποθήκευσης ή ψυχαγωγίας, ενώ η ενδοδαπέδια θέρμανση εξασφαλίζει ζεστασιά κατά τους ψυχρότερους μήνες.

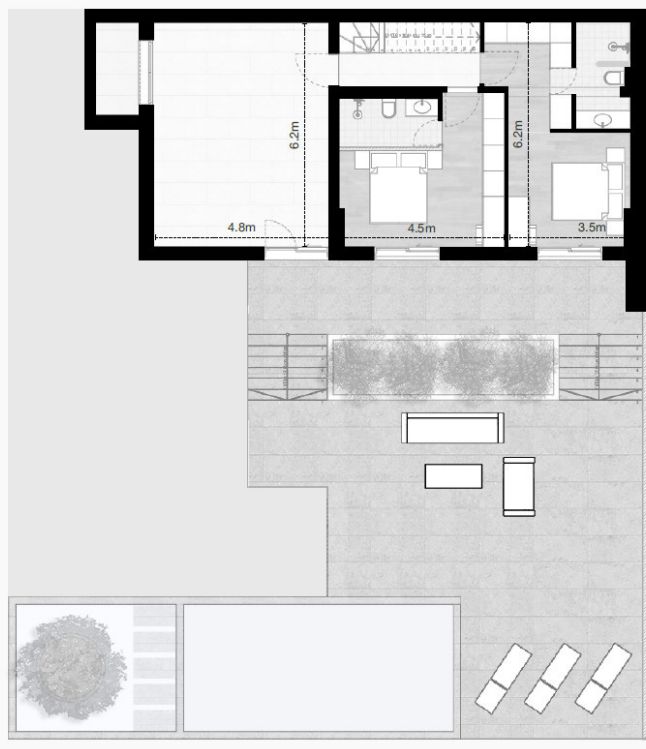
Η βίλα διαθέτει ενεργειακή απόδοση κατηγορίας A+, βοηθώντας σας να εξοικονομείτε ενέργεια και να σέβεστε το περιβάλλον. Οι χώροι διαβίωσης είναι φωτεινοί και ευάεροι, πλήρως επιπλωμένοι με έπιπλα υψηλής ποιότητας και κομψότητας. Μεγάλα παράθυρα επιτρέπουν άφθονο φυσικό φως και προσφέρουν εκπληκτική θέα στη θάλασσα με νότιο προσανατολισμό. Απολαύστε τους εξωτερικούς χώρους με μια ιδιωτική πισίνα, ιδανική για χαλάρωση ή για να διασκεδάσετε φίλους και οικογένεια.

Βρίσκεται στο Πευκοχώρι Κασσάνδρας, και η βίλα σας τοποθετεί κοντά σε αμμώδεις παραλίες, γραφικά σοκάκια και μια ζωντανή τοπική ατμόσφαιρα, γνωστή για το συνδυασμό ηρεμίας και έντονης καλοκαιρινής ζωής.

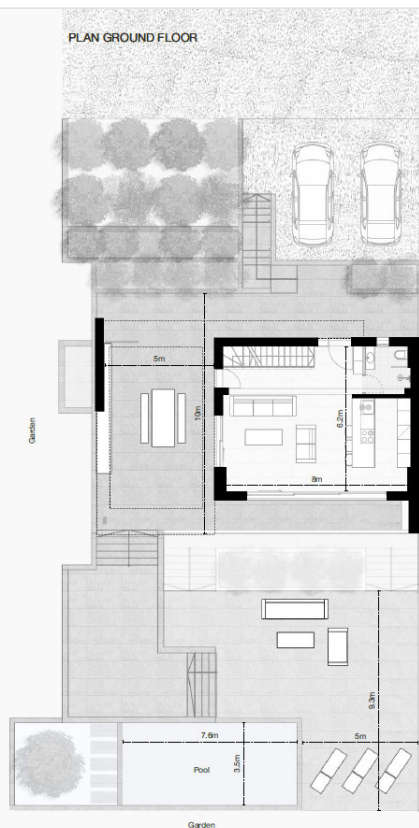
Η βίλα αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2026, δίνοντάς σας την ευκαιρία να την κάνετε δική σας από νωρίς. Αυτό το εξαιρετικό ακίνητο παρουσιάζεται από τη Vista Estate, τον αξιόπιστο συνεργάτη σας στην αναζήτηση σπιτιών ονείρων στην περιοχή.



BASEMENT



PLAN GROUND FLOOR



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Διαμορφωμένος κήπος
Κλιματιστικό, Παροχή

Ηλιακός θερμοσίφωνας
Πισίνα, Ιδιωτική

Θέρμανση, Ενδοδαπέδια

Λειτουργίες/Ανέσεις

En suite μπάνιο

Internet

Smart home automation (provision)

WC επισκεπτών

Ανιχνευτής πυρός

Γωνιακό

Δάπεδο από πλακάκια

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/
παράθυρα

Εντοιχισμένες ντουλάπες

Εσωτερική σκάλα

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους
δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον
αυτοκινητόδρομο

Θέα στη θάλασσα

Θέα στο βουνό

Θερμομόνωση

Κήπος

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Μπάρμπεκιου

Μπαλκόνι

Ντους en suite

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Σύστημα συναγερμού, πρόνοια

Τριπλά τζάμια

Φορτιστής ηλεκτρικού αυτοκινήτου,
παροχή

Φωτεινό

Ψηλά ταβάνια

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 1 km

Αεροδρόμιο

 95 km

Θάλασσα

 200 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

