

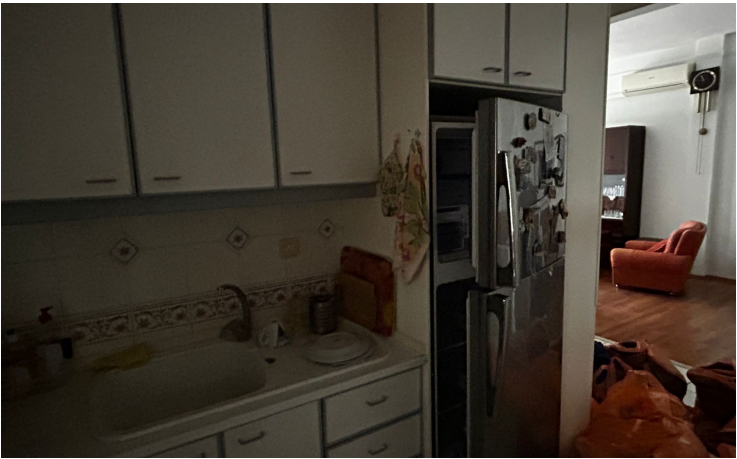
#1720

Διαμπερές Διαμέρισμα Δύο Υπνοδωματίων Στην Χαριλάου

 Charilaou, Thessaloniki - Center

€120,000





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 2

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 73 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κατάσταση	Ετοιμοπαράδοτο
Έτος κατασκευής	1970

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Μερικώς επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 G

Περιγραφή

Προς πώληση διατίθεται διαμέρισμα άμεσα κατοικήσιμο, το οποίο βρίσκεται στον τελευταίο όροφο μιας καλοδιατηρημένης πολυκατοικίας στη Χαριλάου. Με εσωτερικό χώρο 73 τετραγωνικών μέτρων, αυτή η φιλόξενη κατοικία διαθέτει δύο άνετα υπνοδωμάτια και ένα μοντέρνο μπάνιο. Το διαμέρισμα είναι μερικώς επιπλωμένο, επιτρέποντάς σας να μετακομίσετε εύκολα και να προσθέσετε τις δικές σας τελικές πινελιές.

Το ακίνητο προσφέρει εξαιρετική ευελιξία διαρρύθμισης, καθώς μπορεί εύκολα να χωριστεί σε δύο ανεξάρτητα διαμερίσματα. Μια εξαιρετική ευκαιρία τόσο για επενδυτές που αναζητούν υψηλές αποδόσεις όσο και για ιδιοκατοίκηση, προσφέροντας λειτουργικές και αυτόνομες λύσεις διαμονής.

Απολαύστε όμορφη θέα στην πόλη από τα ανατολικά παράθυρα, τα οποία γεμίζουν τους χώρους με φυσικό φως καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας. Χτισμένο το 1970, το ακίνητο ξεχωρίζει για την στιβαρή του κατασκευή και τον χαρακτήρα του, συνδυάζοντας ρετρό γοητεία με πρακτικούς χώρους διαβίωσης.

Η Χαριλάου φημίζεται για το φιλόξενο κλίμα της, τους ασφαλείς δρόμους και τις εξαιρετικές τοπικές παροχές. Ό,τι χρειάζεστε, όπως σούπερ μάρκετ, καταστήματα, καφέ και πάρκα, βρίσκεται σε απόσταση λίγων μόνο βημάτων. Η περιοχή διαθέτει επίσης καλή πρόσβαση στα μέσα μαζικής μεταφοράς, καθιστώντας εύκολη την εξερεύνηση ολόκληρης της πόλης.

Αυτή είναι μια εξαιρετική ευκαιρία για όποιον αναζητά ένα άμεσα κατοικήσιμο σπίτι σε μια ζωντανή και βολική γειτονιά. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε επίσκεψη, παρακαλούμε επικοινωνήστε με τη Vista



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη

Θέρμανση, Κεντρική, ηλεκτρική

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Βαμμένο

Δάπεδο από πλακάκια

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Δυνατότητα ενοικίασης

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Ευρύχωρα δωμάτια

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Ήσυχη περιοχή

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Θερμομόνωση

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Ξύλινο δάπεδο

Παντζούρια

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 100 m

Αεροδρόμιο

 12 km

Δημόσια συγκοινωνία

 200 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

