

#1716

Σύγχρονο Πλήρως Επιπλωμένο Στούντιο Προς Πώληση Στο Μεταξουργείο

📍 Metaxourgeio, Athens - Center

€250,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 **Στούντιο**

Μπάνια

 **1**

Εμβαδόν

 **30.49 m²**

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2021

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 B

Περιγραφή

ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ: Σύγχρονο στούντιο υπό κατασκευή στη ζωντανή περιοχή του Μεταξουργείου. Με εσωτερικό χώρο 30,49 τ.μ., αυτό το διαμέρισμα είναι προσεκτικά σχεδιασμένο για να μεγιστοποιεί την άνεση και τη λειτουργικότητα. Η ενιαία διαρρύθμιση προσφέρει φωτεινό χώρο καθιστικού και ύπνου, κομψό μπάνιο και σύγχρονες πιναελίες σε όλους τους χώρους. Διατίθεται πλήρως επιπλωμένο, εξασφαλίζοντας μια εύκολη εμπειρία μετεγκατάστασης.

Το Μεταξουργείο είναι γνωστό για την καλλιτεχνική του ατμόσφαιρα, τις ποικίλες επιλογές εστίασης και τη ζωντανή πολιτιστική σκηνή. Η γειτονιά συνδυάζει την ιστορική γοητεία με το σύγχρονο τρόπο ζωής, καθιστώντας την δημοφιλή επιλογή για νέους επαγγελματίες και δημιουργικά άτομα. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν εύκολη πρόσβαση σε τοπικά καταστήματα, καφέ, μέσα μαζικής μεταφοράς και πράσινους χώρους, όλα σε πολύ κοντινή απόσταση.

Το ακίνητο κατασκευάστηκε το 2021 και ανακαινίστηκε το 2026, προσφέροντας τις πιο πρόσφατες τάσεις σχεδιασμού και ενεργειακής απόδοσης. Απολαύστε όμορφη θέα στην πόλη από τα παράθυρά σας, ενώ βρίσκεστε κοντά σε όλες τις ανέσεις για την καθημερινότητά σας. Το διαμέρισμα αυτό αποτελεί εξαιρετική ευκαιρία για αγοραστές πρώτης κατοικίας ή επενδυτές που αναζητούν προνομιακή τοποθεσία σε μια δυναμική αστική περιοχή.

Επικοινωνήστε με τη Vista Estate για περισσότερες πληροφορίες και για να προγραμματίσετε μια επίσκεψη.





Studio

Bathroom	1
Living Area	30.49 m ²

Fully furnished and equipped:

- Double bed
- Night-tables
- Closet
- Sofa
- Coffee table
- Dining table with chairs
- TV
- Built-in oven
- Set of ceramic hobs
- Kitchen hood
- Sink
- Mini Bar
- Washing machine
- Bathroom equipment (toilet + basin + shower cabin)
- A/C



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Παροχή

Κλιματιστικό, Παροχή

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Έξυπνο σπίτι

Βαμμένο

Γωνιακό

Δάπεδο από πλακάκια

Διπλά τζάμια

Δυνατότητα ενοικίασης

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Θερμομόνωση

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Ντους

Παντζούρια

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Υπερυψωμένο

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 200 m

Αεροδρόμιο

 35 km

Θάλασσα

 8 km

Δημόσια συγκοινωνία

 300 m

Σχολεία

 700 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

