

#1710

ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΤΗΝ ΚΑΛΙΘΕΑ

 Kalithea, Athens - South

€250,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1


Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 31 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι

Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 B

Περιγραφή

Ένα μοντέρνο, ισόγειο διαμέρισμα που βρίσκεται υπό κατασκευή στη ζωντανή περιοχή της Καλλιθέας. Με καλά σχεδιασμένο εσωτερικό χώρο 31 τ.μ., αυτό το διαμέρισμα προσφέρει άνεση και λειτουργικότητα. Διαθέτει ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο και ένα κομψό μπάνιο, καθιστώντας το ιδανική επιλογή για εργένηδες ή ζευγάρια που αναζητούν μια σύγχρονη εμπειρία διαβίωσης.

Το διαμέρισμα θα παραδοθεί πλήρως επιπλωμένο με την ολοκλήρωσή του, προσφέροντας μια έτοιμη λύση για άμεση εγκατάσταση. Τα νότια παράθυρα διασφαλίζουν άφθονο φυσικό φως καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας, δημιουργώντας μια ζεστή και φιλόξενη ατμόσφαιρα. Οι κάτοικοι μπορούν επίσης να απολαύσουν πρόσβαση σε καλά εξοπλισμένο γυμναστήριο εντός του κτιρίου, υποστηρίζοντας έναν υγιεινό και δραστήριο τρόπο ζωής.

Η Καλλιθέα είναι μια ζωντανή γειτονιά που φημίζεται για το συνδυασμό παράδοσης και σύγχρονης ζωής. Προσφέρει εύκολη πρόσβαση σε καταστήματα, καφετέριες, εστιατόρια και μέσα μαζικής μεταφοράς, διευκολύνοντας και ομορφαίνοντας την καθημερινότητα. Η περιοχή είναι ιδανική για όσους εκτιμούν τη ζωή στην πόλη, ενώ παράλληλα απολαμβάνουν τον τοπικό χαρακτήρα και την κουλτούρα.

Η ολοκλήρωση αναμένεται το 2026 και αυτό το ακίνητο αποτελεί μια έξυπνη επένδυση σε μια αναπτυσσόμενη περιοχή. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε μια επίσκεψη, παρακαλούμε επικοινωνήστε με τη Vista Estate.



Κατόψεις

31m²

Bathroom
3 m²



Living room
19 m²

Bedroom
9 m²



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Γυμναστήριο

Θέρμανση, Κεντρική, ανεξάρτητη

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Γωνιακό

Δάπεδα laminate

Δάπεδο από πλακάκια

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/
παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εσωτερική σκάλα

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους
δρόμους

Ηχομόνωση

Θερμομόνωση

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Ντους

Παντζούρια

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και
τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 70 m

Αεροδρόμιο

 40 km

Δημόσια συγκοινωνία

 200 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

