

#1538

Σύγχρονο Διαμέρισμα στη Βούλα με 3 Υπνοδωμάτια και Κοινόχρηστη Πισίνα

 Center, Voula, Athens - South

€1,600,000





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 3

Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 135 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	2
Τουαλέτες	2
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2025

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Μερικώς επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Προς Πώληση: Σύγχρονο διαμέρισμα υπό κατασκευή στην καρδιά της Βούλας, το οποίο προσφέρει 135 τ.μ. άνετου χώρου διαβίωσης. Αυτή η ευρύχωρη κατοικία διαθέτει τρία υπνοδωμάτια και δύο καλαίσθητα μπάνια, ιδανική για οικογένειες ή επαγγελματίες. Βρίσκεται στον τελευταίο όροφο τετραώροφης, περιφραγμένης πολυκατοικίας, ενώ το ακίνητο διαθέτει και ανελκυστήρα για μεγαλύτερη ευκολία. Το διαμέρισμα είναι μερικώς επιπλωμένο, διαθέτει ενδοδαπέδια θέρμανση και έχει εντυπωσιακή ενεργειακή απόδοση κατηγορίας A+.

Απολαύστε τα οφέλη μιας κοινόχρηστης πισίνας και ενός ειδικά διαμορφωμένου υπόγειου χώρου, που προσφέρει επιπλέον ανέσεις και ευκαιρίες για χαλάρωση. Η Βούλα, είναι γνωστή για τη ζωντανή της ατμόσφαιρα, συνδυάζοντας την ηρεμία με την εύκολη πρόσβαση σε καταστήματα, καφέ και καθημερινές υπηρεσίες. Η περιοχή εκτιμάται για τους οργανωμένους δρόμους της, τη φιλική αίσθηση της γειτονιάς και τους πράσινους χώρους, παραμένοντας κοντά σε βασικούς αυτοκινητόδρομους για άνετες μετακινήσεις.

Η ολοκλήρωση του ακινήτου έχει προγραμματιστεί για τον Οκτώβριο του 2025, με ιδιαίτερη έμφαση στην ποιότητα και τη σύγχρονη σχεδίαση. Αυτό το ακίνητο συνδυάζει πρακτική διαβίωση με πολυτελείς πινελιές. Η ασφαλής διαβίωση σε έναν περιφραγμένο χώρο κατοικιών εξασφαλίζει την ηρεμία των ενοίκων.

Μην χάσετε αυτή την αποκλειστική ευκαιρία να αποκτήσετε ένα ξεχωριστό διαμέρισμα σε κορυφαίο σημείο, με την υπερηφάνεια παρουσίασης από τη Vista Estate.



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη

Ηλιακός θερμοσίφωνας

Πάρκινγκ, Υπόγειο

Ασανσέρ

Θέρμανση, Ενδοδαπέδια

Περιφραγμένο συγκρότημα

Διαμορφωμένος κήπος

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Πισίνα, Κοινόχρηστη

Λειτουργίες/Ανέσεις

Ανοιχτός σχεδιασμός

Διπλά τζάμια

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Θέα στην πισίνα

Κήπος

Μοντέρνος σχεδιασμός

Παντζούρια

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Βαμμένο

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Ήσυχη περιοχή

Θερμάστρες γκαζιού

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Μπαλκόνι

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Σύστημα συναγερμού

Γωνιακό

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Ηχομόνωση

Θερμομόνωση

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Ντους

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 300 m

Αεροδρόμιο

 22 km

Θάλασσα

 1.5 km

Δημόσια συγκοινωνία

 190 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

