

#1527

Σύγχρονη Μεζονέτα Τριών Υπνοδωματίων με Θέα στη Θάλασσα, Ελληνικό

📍 Ano Elliniko, Elliniko, Athens - South

€920,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 3

Μπάνια

 3

Εμβαδόν

 131 m²

Τύπος	Μεζονέτα
Ντους	3
Τουαλέτες	3
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2025

Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Συχνότητα κοινόχρηστης χρέωσης	Μηνιαία
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

ΠΩΛΕΙΤΑΙ: Σύγχρονη μεζονέτα υπό κατασκευή στην πολυζητημένη περιοχή του Ελληνικού, Άνω Ελληνικό. Με άνετο εσωτερικό χώρο 131 τ.μ., αυτή η ευρύχωρη κατοικία προσφέρει τρία υπνοδωμάτια, τρία μπάνια και σύγχρονη ενεργειακή απόδοση κατηγορίας A+. Έχει σχεδιαστεί με γνώμονα την άνεση και την πρακτικότητα, διαθέτοντας ασανσέρ και ιδιωτική πισίνα για απόλυτη χαλάρωση.

Το ακίνητο προσφέρει μαγευτική πανοραμική θέα, που περιλαμβάνει την πόλη, το βουνό και τη θάλασσα. Μεγάλα παράθυρα γεμίζουν κάθε δωμάτιο με φυσικό φως, ενισχύοντας τη σύγχρονη, ανοιχτή διαρρύθμιση. Η μεζονέτα θα παραδοθεί με φινιρίσματα υψηλής ποιότητας, και η κατασκευή αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2025.

Βρίσκεται στο Ελληνικό, Άνω Ελληνικό, μια γειτονιά γνωστή για το ήσυχο, οικιστικό της περιβάλλον, που συνδυάζει το πράσινο με την άμεση πρόσβαση στην πόλη. Απολαμβάνετε εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο για άνετες μετακινήσεις, ενώ καταστήματα, σχολεία και καφέ βρίσκονται κοντά σας, προσφέροντας καθημερινή ευκολία.

Πρόκειται για μια μοναδική ευκαιρία να αποκτήσετε ένα σύγχρονο σπίτι σε μία από τις πιο επιθυμητές τοποθεσίες της περιοχής. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε επίσκεψη, επικοινωνήστε με τη Vista Estate σήμερα.



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη	Ασανσέρ	Ηλιακά φωτοβολταϊκά πάνελ, πρόνοια
Ηλιακός θερμοσίφωνα	Θέρμανση, Παροχή	Κλιματιστικό, Παροχή
Πάρκινγκ, Καλυμμένο	Πισίνα, Ιδιωτική	

Λειτουργίες/Ανέσεις

En suite μπάνιο	Internet	WC επισκεπτών
Αυλή	Αυτόνομη παροχή νερού	Βαμμένο
Βεράντα	Βεράντα, μεγάλη	Δίπλα σε χώρο πρασίνου
Δημοτικό νερό/αποχέτευση	Διπλά τζάμια	Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα
Εντοιχισμένες ντουλάπες	Επενδυτική ευκαιρία	Εσωτερική σκάλα
Ευρύχωρα δωμάτια	Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους	Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο
Ήσυχη περιοχή	Ηχομόνωση	Θέα πόλης
Θέα στη θάλασσα	Θέα στην πισίνα	Θέα στο βουνό
Θερμομόνωση	Κήπος	Κεραμικά πλακάκια
Κοντά σε γραμμή λεωφορείου	Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες	Κουνουπιέρες
Μοντέρνος σχεδιασμός	Μπαλκόνι	Μπανιέρα
Ντους	Πανοραμική θέα	Παντζούρια
Παράθυρα από το δάπεδο μέχρι την οροφή	Πολυτελή χαρακτηριστικά	Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο
Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία	Σύστημα συναγερμού, πρόνοια	Φορτιστής ηλεκτρικού αυτοκινήτου, παροχή
Φωτεινό		



Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 500 m

Αεροδρόμιο

 27 km

Θάλασσα

 3.8 km

Δημόσια συγκοινωνία

 400 m

Σχολεία

 300 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

