

#1515

Σύγχρονο Διαμέρισμα 2 Υπνοδωματίων στην Περαιά

📍 Peraia, Thermaikos, Thessaloniki - Suburbs

€139,900





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 2

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 47.67 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2026

Επιπλωμένο	Προαιρετικά επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

ΠΩΛΕΙΤΑΙ: Σύγχρονο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων υπό κατασκευή στη δημοφιλή περιοχή της Περαιάς. Αυτή η κατοικία προσφέρει 47,67 τ.μ. προσεκτικά σχεδιασμένου χώρου, με λειτουργικό ενιαίο χώρο σαλονιού και κουζίνας, δύο άνετα υπνοδωμάτια και ένα μοντέρνο μπάνιο. Το διαμέρισμα βρίσκεται στον 3 όροφο ενός χαμηλού κτιρίου τεσσάρων ορόφων, εξασφαλίζοντας ήσυχη και ιδιωτική ατμόσφαιρα.

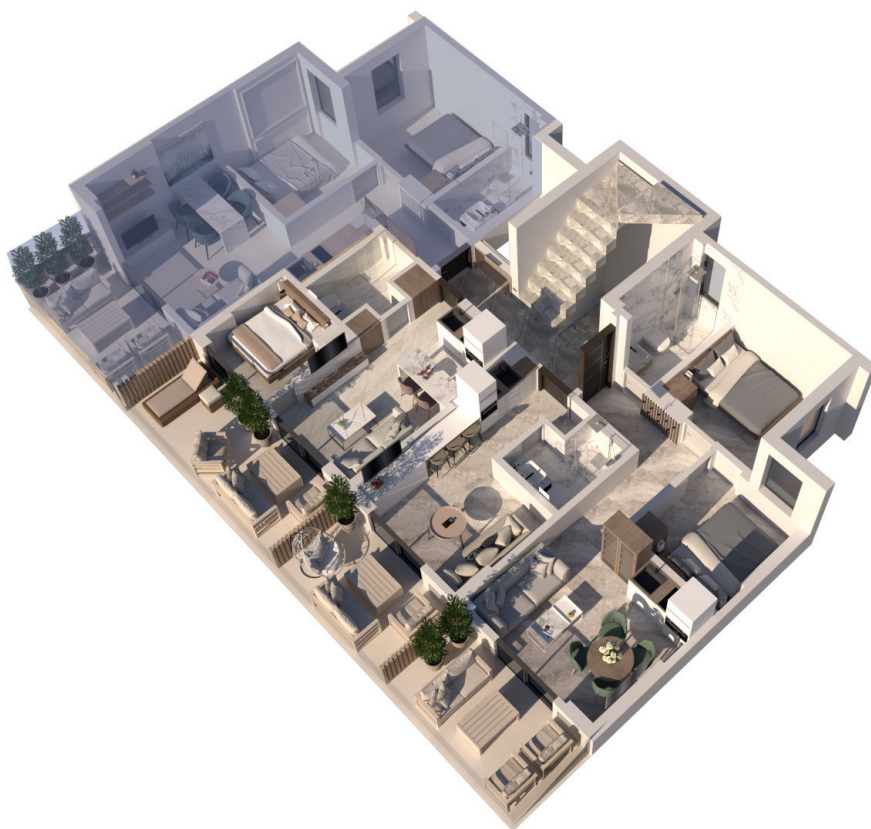
Απολαύστε τα πλεονεκτήματα της ενεργειακής απόδοσης κατηγορίας A+, η οποία υπόσχεται χαμηλότερα λειτουργικά έξοδα και έναν πιο βιώσιμο τρόπο ζωής. Υλικά υψηλής ποιότητας και σύγχρονες λεπτομέρειες καθιστούν αυτό το ακίνητο μια έξυπνη επένδυση για ιδιοκατοίκηση ή απόδοση. Υπάρχει δυνατότητα αγοράς του διαμερίσματος πλήρως επιπλωμένου για μεγαλύτερη άνεση.

Η Περαιά είναι μια ζωντανή παραθαλάσσια περιοχή, γνωστή για την όμορφη θέα στη θάλασσα, τη χαλαρή ατμόσφαιρα και τον γραφικό πεζόδρομο με καφέ και καταστήματα. Το ακίνητο αυτό βρίσκεται σε προνομιακή τοποθεσία μπροστά στη θάλασσα, μόλις λίγα βήματα από την αμμουδιά και κοντά σε όλες τις τοπικές ανέσεις όπως σούπερ μάρκετ, σχολεία και μέσα μαζικής μεταφοράς.

Η κατασκευή θα ολοκληρωθεί το 2026. Είτε αναζητάτε μόνιμη κατοικία είτε έξυπνη επενδυτική επιλογή για διακοπές, αυτό το διαμέρισμα συνδυάζει το καλύτερο της σύγχρονης παραθαλάσσιας ζωής. Επικοινωνήστε με τη Vista Estate για να προγραμματίσετε επίσκεψη ή να λάβετε περισσότερες πληροφορίες.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Παροχή

Κλιματιστικό, Παροχή

Λειτουργίες/Ανέσεις

Ανιχνευτής πυρός

Βαμμένο

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Δημοτικό νερό/αποχέτευση

Διπλά τζάμια

Εντοιχισμένες ντουλάπες

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Κεντρικό δορυφορικό σύστημα

Κεραμικά πλακάκια

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κοντινή απόσταση από την παραλία

Κουνουπιέρες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Μπροστά από τη θάλασσα

Ντους

Παντζούρια

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 300 m

Αεροδρόμιο

 15 km

Θάλασσα

 100 m

Δημόσια συγκοινωνία

 200 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

