

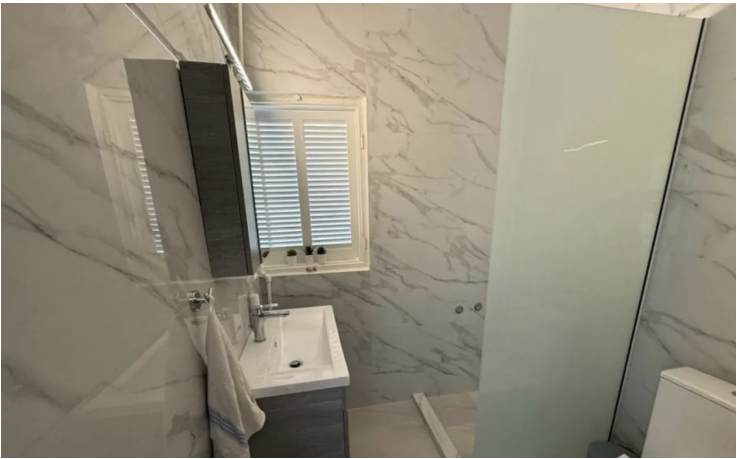
#1487

# Μεζονέτα Μπροστά στη Θάλασσα με Θέα στη Ζωντανή Κασσάνδρα

 Kassandra, Chalkidiki

€440,000





# Επισκόπηση

## Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 4

Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 130 m<sup>2</sup>

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Τύπος           | Μεζονέτα          |
| Ντους           | 3                 |
| Τουαλέτες       | 2                 |
| Κατάσταση       | Ετοιμοπαράδοτο    |
| Έτος κατασκευής | 1980              |
| Επιπλωμένο      | Πλήρως επιπλωμένο |

|                                 |                                                                                                |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Δομή                            | Μπετόν                                                                                         |
| Πρόσοψη                         | Μπετό                                                                                          |
| Δημοτικά τέλη                   | €100                                                                                           |
| Συχνότητα κοινόχρηστης χρέωσης  | Μηνιαία                                                                                        |
| Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης |  Εξαιρείται |

## Περιγραφή

Πωλείται άμεσα διαθέσιμη μεζονέτα που βρίσκεται στην όμορφη περιοχή της Κασσάνδρας, έναν φημισμένο προορισμό γνωστό για τα κρυστάλλινα νερά και το ζωντανό του περιβάλλον. Αυτό το ευρύχωρο ακίνητο προσφέρει 130 τ.μ. άνετου χώρου διαβίωσης, έξυπνα διαμορφωμένο σε δύο επίπεδα.

Το σπίτι διαθέτει τέσσερα υπνοδωμάτια και δύο μπάνια, καθιστώντας το ιδανικό για οικογένειες ή για όσους χρειάζονται επιπλέον χώρο για φιλοξενούμενους. Χτισμένη το 1980, η μεζονέτα έχει διατηρηθεί σε άριστη κατάσταση και διατίθεται πλήρως επιπλωμένη, ώστε να μπορείτε να μετακομίσετε αμέσως χωρίς καμία ταλαιπωρία.

Απολαύστε μαγευτική πανοραμική θέα και θέα στη θάλασσα από τις δυτικές βεράντες, με αξέχαστα ηλιοβασιλέματα κάθε βράδυ. Το ακίνητο βρίσκεται σε μια ασφαλή, περιφραγμένη συγκρότημα, προσφέροντας ηρεμία και ιδιωτικότητα. Ως παραθαλάσσιο σπίτι, έχετε άμεση πρόσβαση στην παραλία, ιδανική για κολύμπι ή χαλάρωση δίπλα στο νερό.

Η Κασσάνδρα είναι γνωστή για τη φυσική ομορφιά, τα γραφικά χωριά και την ζωντανή τοπική ατμόσφαιρα. Είναι ένα μέρος όπου μπορείτε πραγματικά να χαλαρώσετε και να απολαύσετε όλα τα καλύτερα χαρακτηριστικά της παραθαλάσσιας ζωής.

Αυτή η μοναδική μεζονέτα διατίθεται από τη Vista Estate. Επικοινωνήστε μαζί μας σήμερα για να κανονίσετε μια



# Πρόσθετες πληροφορίες

## Εγκαταστάσεις

Αποθήκη

Θέρμανση, Παροχή

Κλιματιστικό, Παροχή

Περιφραγμένο συγκρότημα

## Λειτουργίες/Ανέσεις

Ανοίγματα σε αντίθετες πλευρές

Βαμμένο

Βεράντα

Βεράντα, μπροστά

Βεράντα, πίσω

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Διπλά τζάμια

Δυνατότητα ενοικίασης

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/  
παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εσωτερική σκάλα

Ευρύχωρα δωμάτια

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους  
δρόμους

Θέα στη θάλασσα

Κήπος

Κεντρικό δορυφορικό σύστημα

Κεραμικά πλακάκια

Κοντινή απόσταση από την παραλία

Κουνουπιέρες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Μπαλκόνι, μπροστά

Μπαλκόνι, πίσω

Μπανιέρα

Μπροστά από τη θάλασσα

Ντους

Οθόνη πόρτας

Πανοραμική θέα

Παντζούρια

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και  
τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Φωτεινό

## Αποστάσεις

Αεροδρόμιο



94 km

Θάλασσα



300 m

## Επικοινωνήστε μαζί μας



**Thomas Noutsos**

(+30) 6932917080

tn@vistaestate.gr

