

#1480

Σύγχρονη Τριώροφη Μεζονέτα προς Πώληση στη Βούλα

 Voula, Athens - South

€1,730,000



NOTE :

All of the interior
indicative information
the displayed results
for illustration purposes





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 3

Μπάνια

 3

Εμβαδόν

 185.1 m²

Τύπος	Μεζονέτα
Ντους	3
Τουαλέτες	4
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2027

Επιπλωμένο	Χωρίς έπιπλα
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Συχνότητα κοινόχρηστης χρέωσης	Μηνιαία
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

ΠΩΛΕΙΤΑΙ: Μια σύγχρονη μεζονέτα υπό κατασκευή στη ζητούμενη περιοχή της Βούλας. Αυτό το εντυπωσιακό ακίνητο προσφέρει γενναιόδωρο εσωτερικό χώρο 185.10 τ.μ., εξασφαλίζοντας άνεση για οικογενειακή διαβίωση. Εκτείνεται σε 3ο και 4ο όροφο, με διαρρύθμιση που περιλαμβάνει τρία ευρύχωρα υπνοδωμάτια και τρία κομψά μπάνια, ιδανικά για όσους εκτιμούν τόσο την ιδιωτικότητα όσο και την ευκολία.

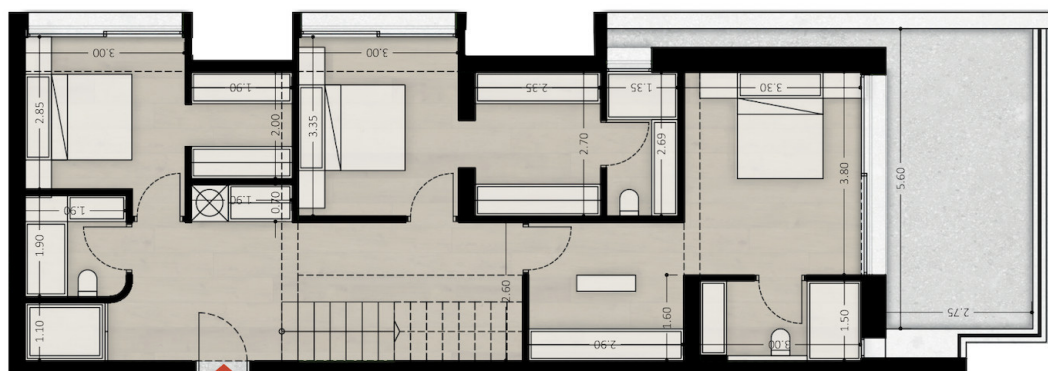
Το σπίτι διαθέτει υπόγειο, συνδυάζοντας πρακτικότητα και στυλ με άνεση. Έχει κατασκευαστεί με έμφαση στην ενεργειακή απόδοση και διαθέτει ενεργειακή κλάση A+, εξασφαλίζοντας χαμηλότερα έξοδα λειτουργίας και μικρότερο περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Τα μεγάλα παράθυρα πλημμυρίζουν το εσωτερικό με φυσικό φως, ενώ η θέα στην πόλη δημιουργεί φωτεινή και ευχάριστη ατμόσφαιρα. Το ακίνητο προσφέρεται χωρίς επίπλωση, δίνοντας στους αγοραστές τη δυνατότητα να διαμορφώσουν κάθε χώρο σύμφωνα με το γούστο τους.

Η Βούλα είναι μια ζωντανή παραθαλάσσια γειτονιά, γνωστή για το χαλαρό της κλίμα, τα όμορφα πάρκα και την εύκολη πρόσβαση στη θάλασσα. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν την εγγύτητα σε κορυφαία σχολεία, εμπορικά καταστήματα, εστιατόρια και επιλογές αναψυχής. Η μεζονέτα βρίσκεται κοντά στην εθνική οδό, προσφέροντας εύκολες μετακινήσεις προς το κέντρο της πόλης ή τις επιχειρηματικές περιοχές.

Μην χάσετε αυτή τη μοναδική ευκαιρία να αποκτήσετε ένα υπερσύγχρονο σπίτι σε εξαιρετική τοποθεσία. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε μια επίσκεψη, επικοινωνήστε σήμερα με τη Vista Estate.



Κατόψεις



| FLOOR C |



| FLOOR D |



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Πάρκινγκ, Υπόγειο

Φωτοβολταϊκά πάνελ

Λειτουργίες/Ανέσεις

En suite μπάνιο

Internet

WC επισκεπτών

Αίθουσα εισόδου

Ανιχνευτής πυρός

Βαμμένο

Βεράντα

Δάπεδο από πλακάκια

Δάπεδο παρκέ

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Δημοτικό νερό/αποχέτευση

Διπλά τζάμια

Δυνατότητα ενοικίασης

Δωμάτιο πλυντηρίου

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Εντοιχισμένες ντουλάπες

Επενδυτική ευκαιρία

Εσωτερική σκάλα

Ευρύχωρα δωμάτια

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ήσυχη περιοχή

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Θέα στην πισίνα

Θερμομόνωση

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Κεραμικά πλακάκια

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κοντινή απόσταση από την παραλία

Κουνουπιέρες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Μπανιέρα

Ντους

Ντους en suite

Ξεχωριστή τραπεζαρία

Ξύλινο δάπεδο

Οθόνη πόρτας

Παντζούρια

Παντζούρια, ηλεκτρικά

Παράθυρα από το δάπεδο μέχρι την οροφή

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Πυρασφαλείς πόρτες εισόδου

Πύλη εισόδου

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Τριπλά τζάμια

Φορτιστής ηλεκτρικού αυτοκινήτου

Φωτεινό



Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 500 m

Αεροδρόμιο

 19 km

Θάλασσα

 900 m

Δημόσια συγκοινωνία

 450 m

Σχολεία

 300 m

Θέρετρο αναψυχής

 1 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

