

#1438

Μοντέρνο Επιπλωμένο Διαμέρισμα στο Κέντρο της Αργυρούπολης με Πισίνα

📍 Center, Argyproupoli, Athens - South

€325,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 40.3 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο

Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Συχνότητα κοινόχρηστης χρέωσης	Μηνιαία
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 B

Περιγραφή

ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ: Μοντέρνο διαμέρισμα 1 υπνοδωματίου τύπου A8 υπό κατασκευή στο κέντρο της Αργυρούπολης. Αυτό το κομψό σπίτι προσφέρει 40.3 τ.μ. καλοσχεδιασμένου εσωτερικού χώρου και βρίσκεται στον 1ο όροφο ενός καλοδιατηρημένου τριώροφου κτιρίου. Το διαμέρισμα διαθέτει φωτεινό ενιαίο χώρο σαλονιού, άνετο υπνοδωμάτιο και σύγχρονο μπάνιο. Θα ανακαινιστεί πλήρως το 2025/2026 και θα παραδοθεί πλήρως επιπλωμένο με προσεκτικά επιλεγμένα έπιπλα.

Οι κάτοικοι έχουν πρόσβαση σε κοινόχρηστη πισίνα, ιδανική για χαλάρωση ή κοινωνικές συναναστροφές. Το κτίριο βρίσκεται στην καρδιά του Κέντρου Αργυρούπολης, μια περιοχή γνωστή για τη ζωντανή της ατμόσφαιρα και τις εξαιρετικές παροχές. Σούπερ μάρκετ, καφετέριες, καταστήματα και μέσα μαζικής μεταφοράς βρίσκονται όλα σε κοντινή απόσταση με τα πόδια, διευκολύνοντας και κάνοντας ευχάριστη την καθημερινή ζωή.

Αυτή είναι μια εξαιρετική ευκαιρία για όσους αναζητούν ένα μοντέρνο και άνετο ακίνητο σε μια ζωντανή γειτονιά. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να προγραμματίσετε μια επίσκεψη, επικοινωνήστε με τη Vista Estate.





Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Πισίνα, Κοινόχρηστη

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet	Ανοιχτός σχεδιασμός	Αυλή
Βαμμένο	Γωνιακό	Δίπλα σε χώρο πρασίνου
Δημοτικό νερό/αποχέτευση	Διπλά τζάμια	Δορυφορική τηλεόραση
Δυνατότητα ενοικίασης	Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα	Εντοιχισμένες ντουλάπες
Επενδυτική ευκαιρία	Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους	Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης
Κεραμικά πλακάκια	Κοντά σε γραμμή λεωφορείου	Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες
Κουνουπιέρες	Μοντέρνος σχεδιασμός	Μπαλκόνι
Μπαλκόνι, μπροστά	Παντζούρια, ηλεκτρικά	Παράθυρα από το δάπεδο μέχρι την οροφή
Πύλη εισόδου	Στην καρδιά του κέντρου της πόλης	Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο
Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία	Συσκευές κουζίνας	Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 300 m

Αεροδρόμιο

 28 km

Θάλασσα

 3 km

Δημόσια συγκοινωνία

 300 m

Σχολεία

 400 m

Θέρετρο αναψυχής

 3 km



Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

