

#1411

Σύγχρονο Διαμέρισμα Τριών Υπνοδωματίων προς Πώληση στον Άλιμο

 Alimos, Athens - South

€630,000





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 3

Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 116.66 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	3
Τουαλέτες	3
Κατάσταση	Εκτός σχεδίου
Έτος κατασκευής	2025

Επιπλωμένο	Προαιρετικά επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Συχνότητα κοινόχρηστης χρέωσης	Μηνιαία
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Προς πώληση: Σύγχρονο διαμέρισμα 3 υπνοδωματίων σε περιφραγμένο συγκρότημα στην περιζήτητη περιοχή του Αλίου. Αυτό το ακίνητο, που βρίσκεται υπό ανέγερση, προσφέρει 116,66 τ.μ. εσωτερικού χώρου, δίνοντας μια εξαιρετική ευκαιρία να εξασφαλίσετε το νέο σας σπίτι πριν ξεκινήσει η κατασκευή. Βρίσκεται στον 2ο όροφο τριώροφης οικοδομής και διαθέτει φωτεινή και ευρύχωρη διαρρύθμιση με 2 μπάνια, λειτουργικό υπόγειο για επιπλέον αποθηκευτικό χώρο, καθώς και τη δυνατότητα πλήρους επίπλωσης σύμφωνα με τις ανάγκες σας.

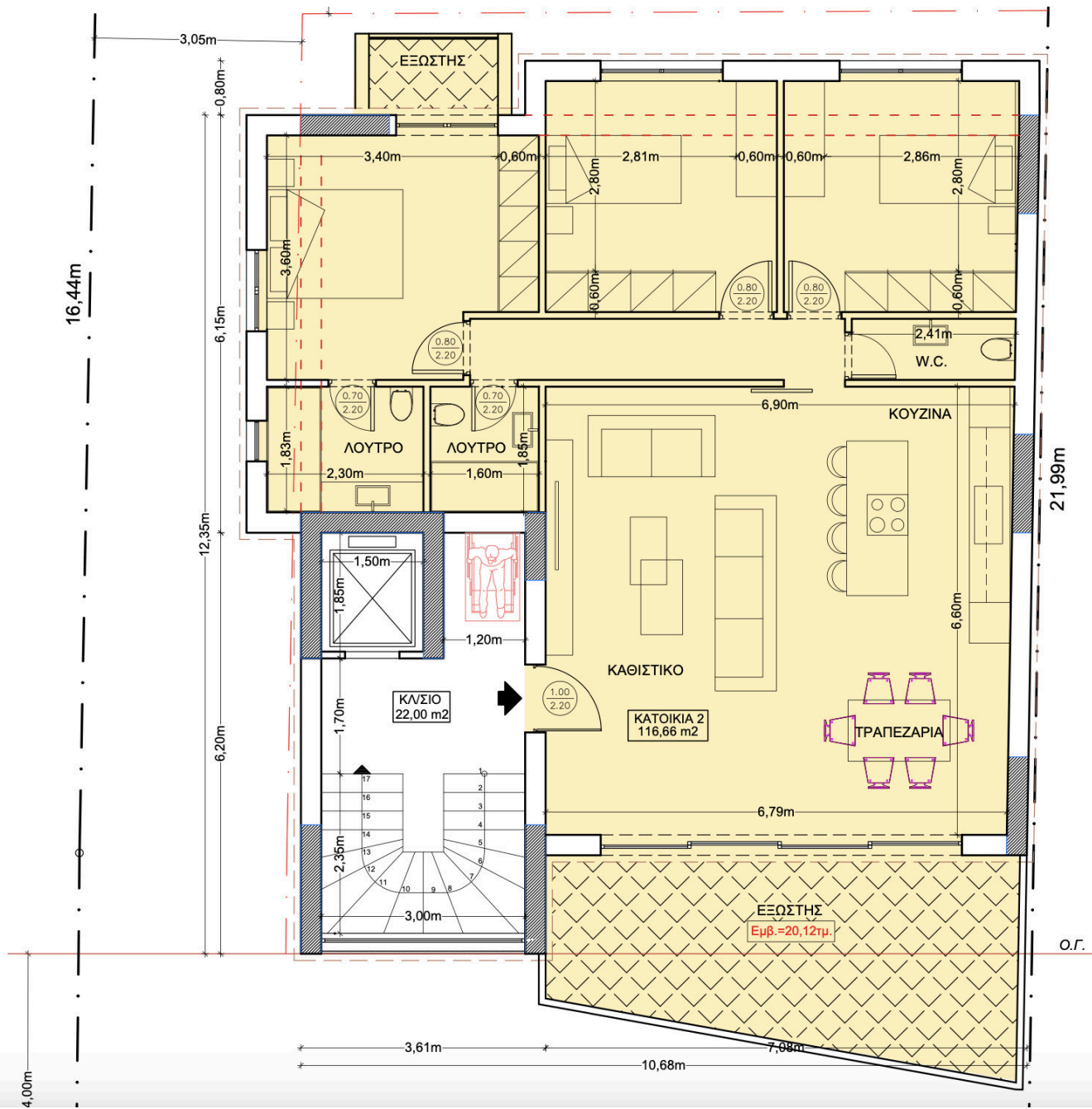
Απολαύστε υψηλό επίπεδο διαβίωσης με κορυφαία ενεργειακή απόδοση κατηγορίας A+ και όλα τα οφέλη ενός σπιτιού που κατασκευάζεται πρόσφατα το 2025/2026. Το συγκρότημα έχει σχεδιαστεί για άνεση και ευκολία, ιδανικό τόσο για οικογένειες όσο και για επαγγελματίες.

Ο Άλιμος είναι γνωστός για τους ήσυχους, δεντρόφυτους δρόμους του και τη ζωντανή ατμόσφαιρα. Η περιοχή προσφέρει εύκολη πρόσβαση σε όμορφες παραλίες, πάρκα, σχολεία, καθώς και σε μια ποικιλία από καταστήματα, καφέ και επιλογές δημόσιας συγκοινωνίας.

Το ακίνητο διατίθεται αποκλειστικά από τη Vista Estate. Εκμεταλλευτείτε αυτή τη σπουδαία ευκαιρία να επενδύσετε σε μια αναπτυσσόμενη γειτονιά, γνωστή για τον χαλαρό παραθαλάσσιο τρόπο ζωής και το έντονο αίσθημα κοινότητας. Επικοινωνήστε μαζί μας σήμερα για περισσότερες πληροφορίες.



Κατόψεις



The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη	Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα	Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα
Πάρκινγκ, Υπόγειο	Περιφραγμένο συγκρότημα	

Λειτουργίες/Ανέσεις

En suite μπάνιο	Internet	Shutters, electric (provision)
Smart home automation (provision)	WC επισκεπτών	Ανιχνευτής πυρός
Βαμμένο	Βεράντα	Δάπεδα laminate
Δάπεδο παρκέ	Δίπλα σε χώρο πρασίνου	Δημοτικό νερό/αποχέτευση
Διπλά τζάμια	Δορυφορική τηλεόραση	Δυνατότητα ενοικίασης
Δωμάτιο πλυντηρίου	Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα	Εντοιχισμένες ντουλάπες
Επενδυτική ευκαιρία	Εσωτερική σκάλα	Ευρύχωρα δωμάτια
Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους	Ήσυχη περιοχή	Ηχομόνωση
Θερμομόνωση	Κήπος	Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης
Κεραμικά πλακάκια	Κλειστό κύκλωμα τηλεόρασης, πρόνοια	Κοντά σε γραμμή λεωφορείου
Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες	Κουνουπιέρες	Μαρμάρινο δάπεδο
Μοντέρνος σχεδιασμός	Μπαλκόνι	Μπανιέρα
Νησίδα κουζίνας	Ντους	Παντζούρια, ηλεκτρικά
Παράθυρα από το δάπεδο μέχρι την οροφή	Πύλη εισόδου	Πύλη εισόδου, αυτόματη
Ρολά περσίδες	Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία	Φωτεινό
Ψηλά ταβάνια		



Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 1 km

Αεροδρόμιο

 28 km

Θάλασσα

 5 km

Δημόσια συγκοινωνία

 500 m

Σχολεία

 500 m

Θέρετρο αναψυχής

 5 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

