

#1374

Σύγχρονο Παραθαλάσσιο Διαμέρισμα στον Άλιμο με Θέα στη Θάλασσα

 Alimos, Athens - South

€850,000





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 2

Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 108.46 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	2
Τουαλέτες	2
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2025

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Προαιρετικά επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Τούβλο
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Προς πώληση: Ένα μοντέρνο διαμέρισμα υπό κατασκευή στην περιζήτητη περιοχή του Αλίμου. Αυτή η ευρύχωρη κατοικία προσφέρει 108,46 τ.μ. εσωτερικού χώρου διαβίωσης στον τρίτο όροφο εξαώροφης πολυκατοικίας. Διαθέτει δύο άνετα υπνοδωμάτια, δύο κομψά μπάνια, πρακτικό υπόγειο χώρο και προαιρετική επίπλωση για να ταιριάξει στο προσωπικό σας γούστο.

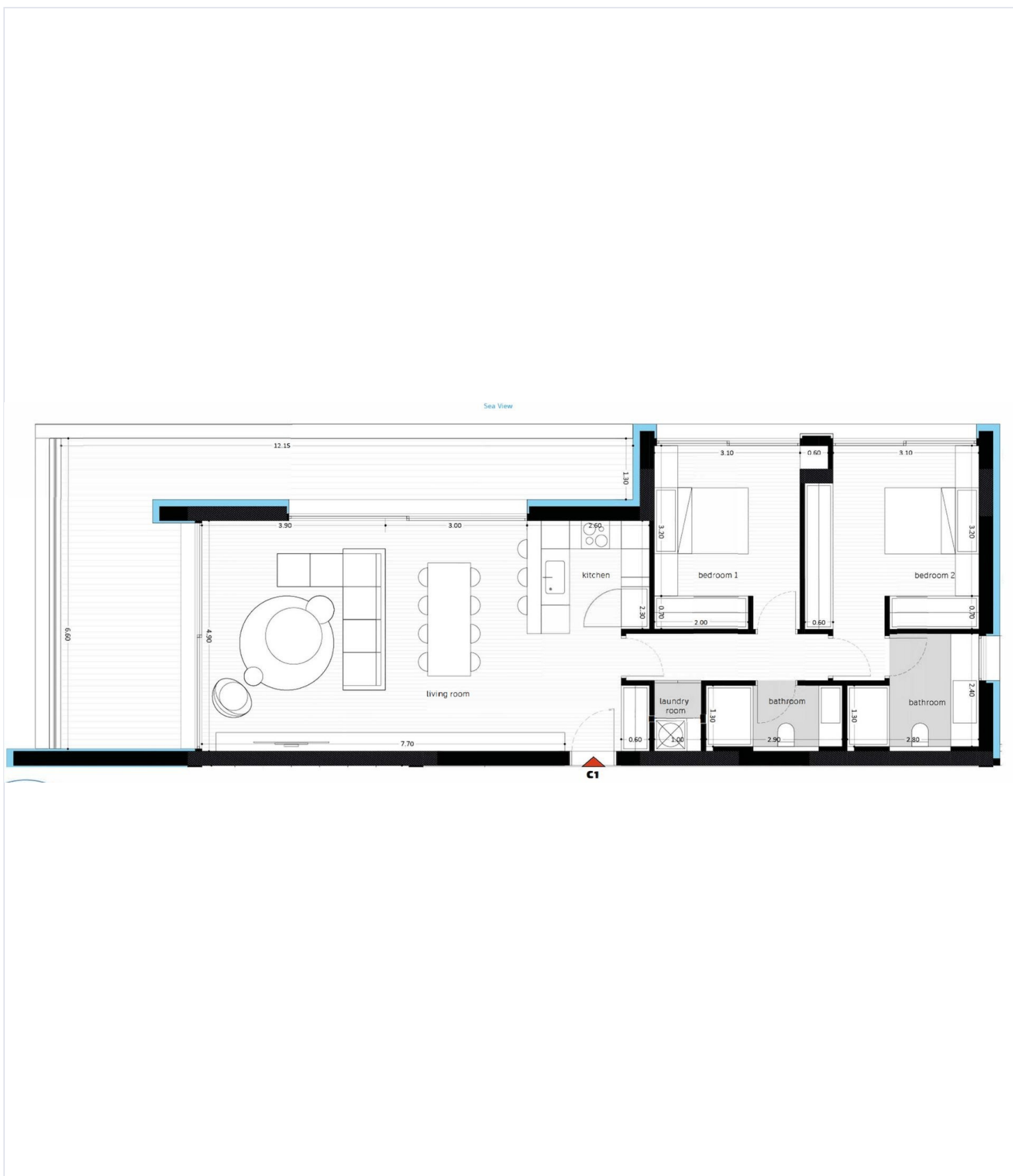
Απολαύστε τον φωτεινό, ανοιχτό σχεδιασμό με μεγάλα παράθυρα που προσφέρουν θέα στην πόλη και στη θάλασσα. Το διαμέρισμα βρίσκεται στην παραλία, προσφέροντας έναν μοναδικό τρόπο ζωής δίπλα στο νερό. Το ακίνητο έχει άριστη ενεργειακή απόδοση (A+), εξασφαλίζοντας χαμηλά έξοδα κοινής ωφέλειας και άνετη διαβίωση όλο το χρόνο.

Ο Άλιμος είναι γνωστός για τη ζωντανή του ατμόσφαιρα, τους παραθαλάσσιους περιπάτους και τα πολυσύχναστα καφέ. Η περιοχή προσφέρει εύκολη πρόσβαση στην εθνική οδό και βρίσκεται κοντά σε καθημερινές παροχές, όπως καταστήματα, σχολεία και εστιατόρια.

Αυτό το εντυπωσιακό διαμέρισμα, που κατασκευάστηκε το 2025, συνδυάζει μοντέρνο σχεδιασμό με προνομιακή τοποθεσία. Για περισσότερες πληροφορίες και για να κανονίσετε ιδιωτική επίσκεψη, επικοινωνήστε με τη Vista Estate.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη	Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα	Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα
Πάρκινγκ, Υπόγειο	Φωτοβολταϊκά πάνελ	

Λειτουργίες/Ανέσεις

En suite μπάνιο	Internet	Ανιχνευτής πυρός
Βαμμένο	Βεράντα	Βεράντα, μπροστά
Γωνιακό	Δίπλα σε χώρο πρασίνου	Δημοτικό νερό/αποχέτευση
Ενδοδαπέδια θέρμανση μπάνιου	Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα	Επενδυτική ευκαιρία
Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους	Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο	Ήσυχη περιοχή
Θέα πόλης	Θέα στη θάλασσα	Κεντρικό δορυφορικό σύστημα
Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης	Κεραμικά πλακάκια	Κλειστό κύκλωμα κάμερας
Κοντά σε γραμμή λεωφορείου	Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες	Κοντινή απόσταση από την παραλία
Κουνουπιέρες	Μαρμάρινο δάπεδο	Μοντέρνος σχεδιασμός
Μπαλκόνι	Μπαλκόνι, μπροστά	Μπροστά από τη θάλασσα
Νησίδα κουζίνας	Ντουλάπα Walk-in	Ντους
Οθόνη πόρτας	Παντζούρια, ηλεκτρικά	Πολυτελή χαρακτηριστικά
Πύλη εισόδου	Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο	Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία
Σύστημα συναγερμού	Φορτιστής ηλεκτρικού αυτοκινήτου, παροχή	Φωτεινό



Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες



1 km

Αεροδρόμιο



32 km

Θάλασσα



1 km

Δημόσια συγκοινωνία



300 m

Σχολεία



2 km

Θέρετρο αναψυχής



4 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

