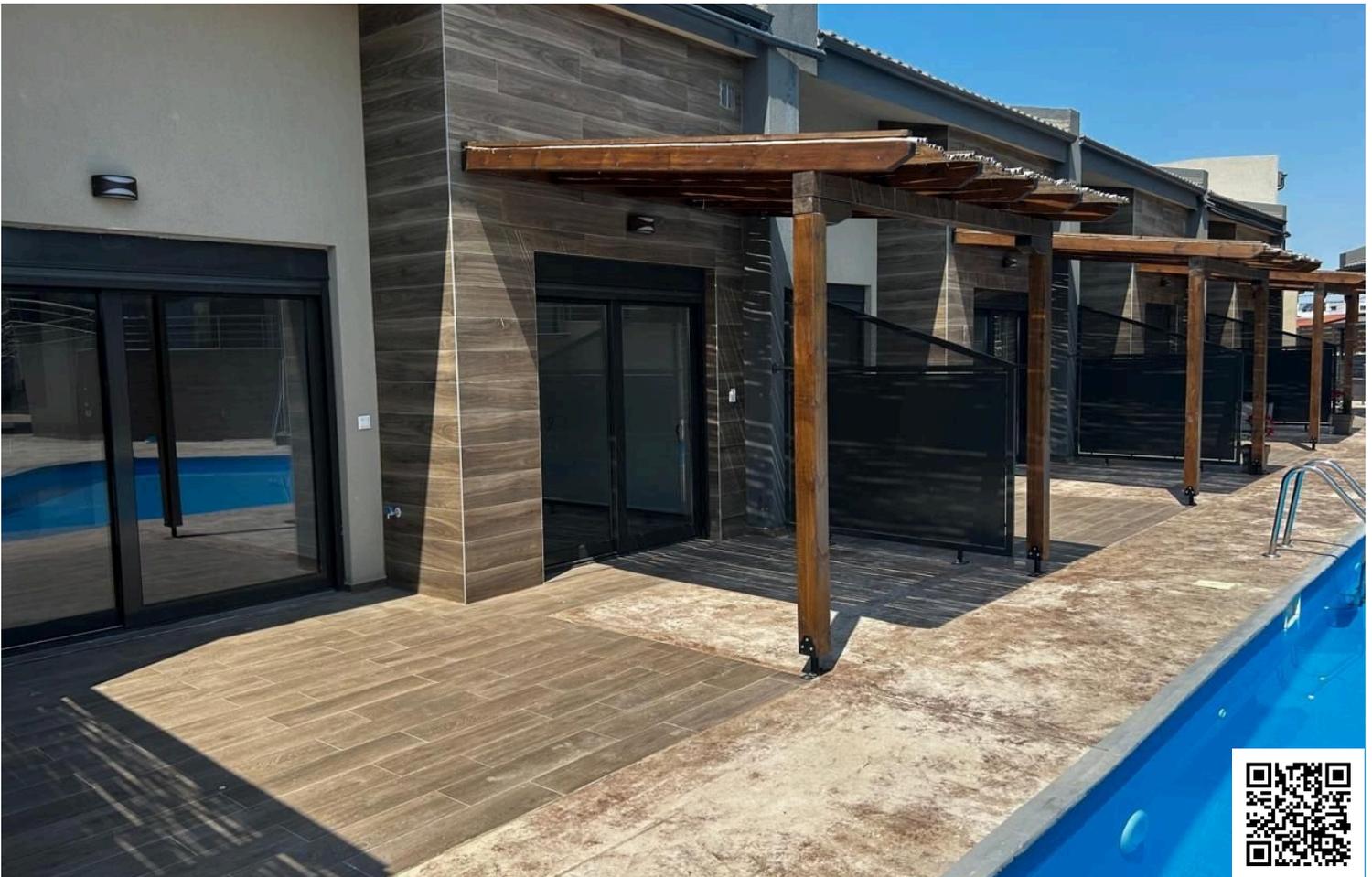


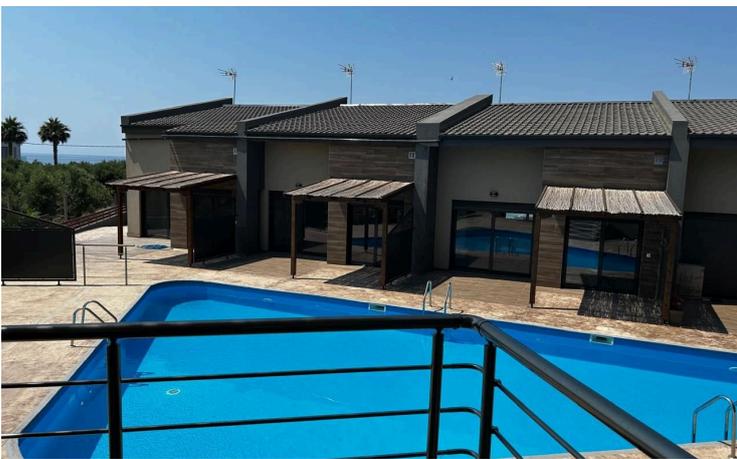
#1246

Μοντέρνο Παραθαλάσσιο Διαμέρισμα στην Σωζόπολη

 Sozopoli, Kallikrateia, Chalkidiki

€155,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 41.3 m²

Τύπος	Διαμέρισμα	Έτος κατασκευής	2024
Ντους	1	Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Τουαλέτες	1	Επιπλωμένο	Χωρίς έπιπλα
Οικόπεδο	8.6 m ²	Δομή	Μπετόν
Ακάλυπτη βεράντα	19.7 m ²	Πρόσοψη	Μπετό
Κατάσταση	Ετοιμοπαράδοτο	Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

Άμεσα διαθέσιμο, μοντέρνο διαμέρισμα που βρίσκεται στη δημοφιλή περιοχή της Καλλικράτειας, Σωζόπολη. Αυτό το νεόδμητο σπίτι, ολοκληρωμένο το 2024, προσφέρει εσωτερικό χώρο 41,3 τ.μ. και διαθέτει ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο και ένα καλαίσθητο μπάνιο. Βρίσκεται στον πρώτο όροφο και εξασφαλίζει ησυχία και ιδιωτικότητα.

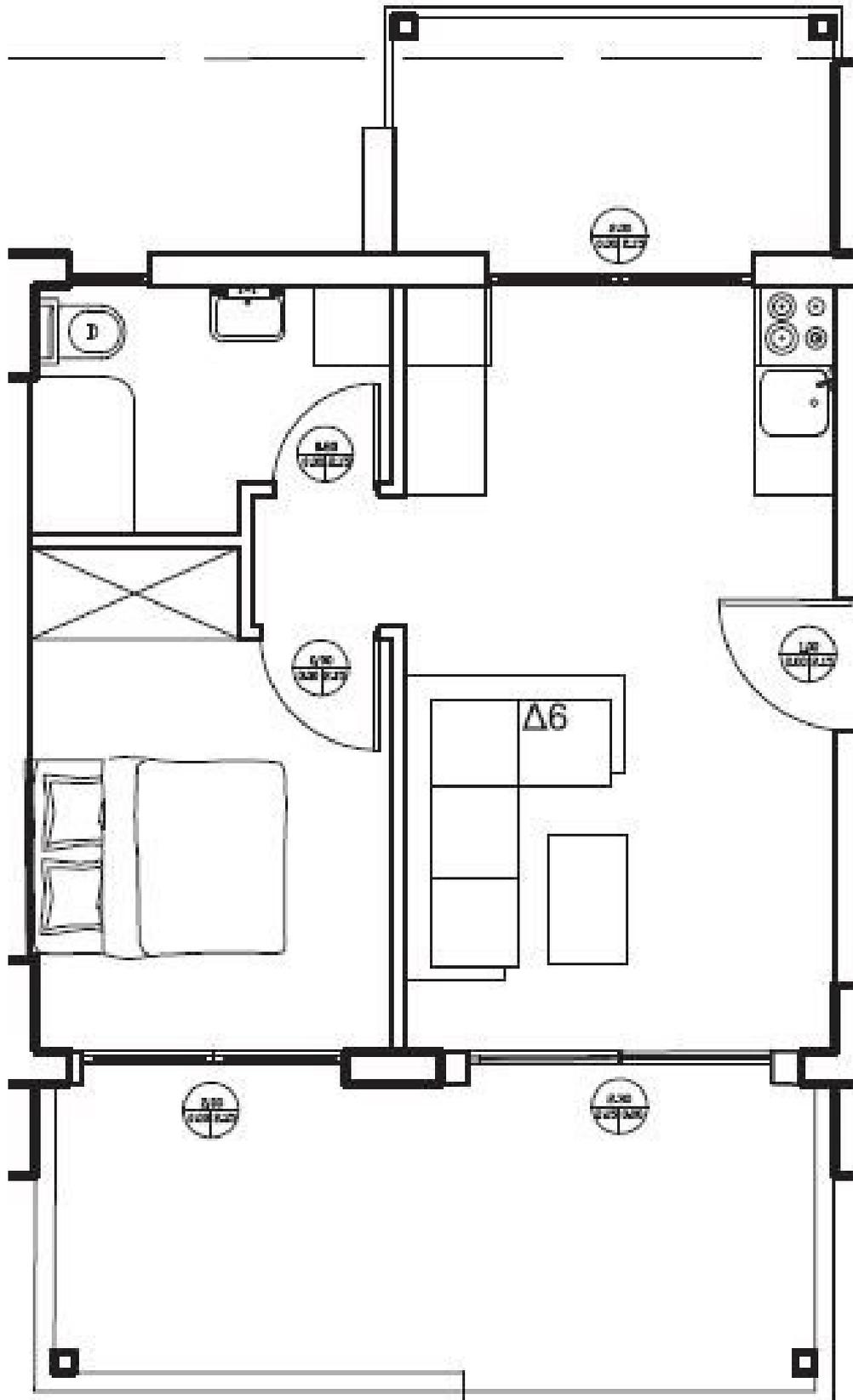
Το διαμέρισμα έχει νότιο προσανατολισμό, επιτρέποντας άφθονο φυσικό φως όλη τη μέρα. Μεγάλα παράθυρα προσφέρουν εντυπωσιακή θέα στη θάλασσα, ενώ η κατοικία βρίσκεται ακριβώς μπροστά στη παραλία, προσφέροντας άμεση πρόσβαση στο νερό και μαγευτική θέα κάθε πρωί.

Η Καλλικράτεια, Σωζόπολη είναι γνωστή για την όμορφη ακτογραμμή, τη χαλαρή ατμόσφαιρα και την εύκολη πρόσβαση. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν έναν συνδυασμό ηρεμίας και ευκολίας, με τον αυτοκινητόδρομο και όλες τις τοπικές παροχές σε μικρή απόσταση. Η περιοχή αυτή είναι ιδανική για όσους αναζητούν έναν σύγχρονο τρόπο ζωής σε μια φιλική παραθαλάσσια κοινότητα.

Το διαμέρισμα προσφέρεται χωρίς έπιπλα, δίνοντάς σας τη δυνατότητα να το διαμορφώσετε σύμφωνα με το προσωπικό σας γούστο. Εάν αναζητάτε ένα κομψό, έτοιμο προς κατοίκηση ακίνητο με θέα στη θάλασσα και εξαιρετική τοποθεσία, επικοινωνήστε σήμερα με τη Vista Estate για να κανονίσετε μία επίσκεψη.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Πέργκολα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Ανοίγματα σε αντίθετες πλευρές

Βαμμένο

Δάπεδο από πλακάκια

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Δυνατότητα ενοικίασης

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ήσυχη περιοχή

Ηχομόνωση

Θέα στη θάλασσα

Θέα στην πισίνα

Θερμομόνωση

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κοντινή απόσταση από την παραλία

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Μπροστά από τη θάλασσα

Ντους

Παντζούρια, ηλεκτρικά

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 1 km

Αεροδρόμιο

 35 km

Θάλασσα

 600 m

Δημόσια συγκοινωνία

 1.5 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

