

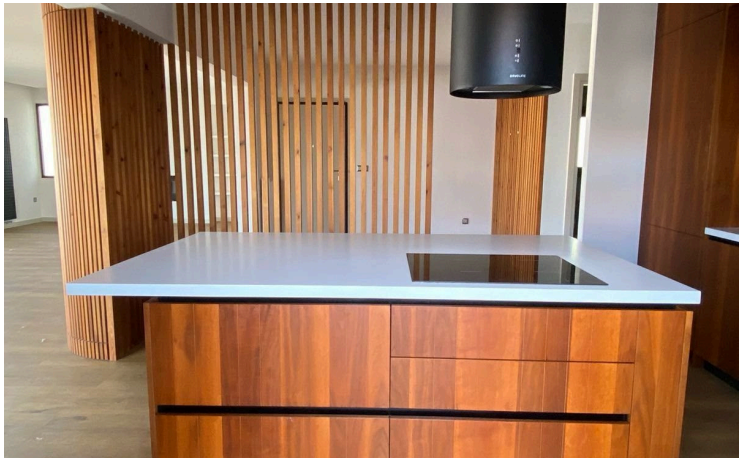
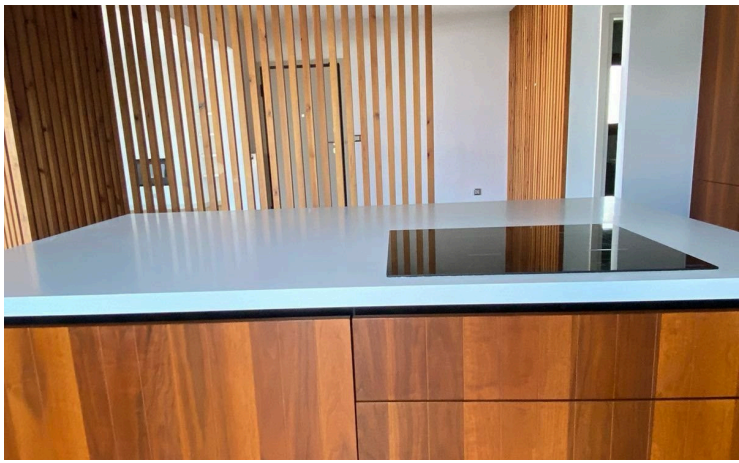
#1130

Ενοικίαση μοντέρνου διαμερίσματος 180 τμ με 4 υπνοδωμάτια

📍 Orio Vrillission, Melissia, Athens - North

€3,200 /μήνας





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 4

Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 180 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	3
Κατάσταση	Μεταχειρισμένο
Έτος κατασκευής	1990

Επιπλωμένο	Χωρίς έπιπλα
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Συχνότητα κοινόχρηστης χρήσης	Μηνιαία
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

Τοποθεσία: Μελίσσια, Αττική

Εμβαδόν: 180 τ.μ.

Όροφος: 4ος

Υπνοδωμάτια: 4

Μπάνια: 2 + 1 WC

Έτος Κατασκευής: 1990

Ανακαίνιση: 2025 (ολική ανακατασκευή)

Ενεργειακή Κλάση: A

Διατίθεται προς ενοικίαση πολυτελές, ευρύχωρο διαμέρισμα στον 4ο όροφο πολυκατοικίας, σε ήσυχη και προνομιούχα περιοχή στα Μελίσσια, με άμεση πρόσβαση σε αγορά, σχολεία και μέσα μαζικής μεταφοράς.

Το ακίνητο αποτελείται από 4 άνετα υπνοδωμάτια, ξεχωριστό ευρύχωρο σαλόνι, ανεξάρτητη πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα, δύο μπάνια και ένα επιπλέον WC. Περιλαμβάνει επίσης χώρο laundry room και ξεχωριστό χώρο ντουλάπας (dressing room).

Ένα από τα κύρια χαρακτηριστικά του διαμερίσματος είναι η ιδιωτική ταράτσα (roof garden) επιφάνειας 90 τ.μ., με πανοραμική θέα, ιδανική για στιγμές χαλάρωσης ή κοινωνικές περιστάσεις.

Αυτόνομη θέρμανση φυσικού αερίου



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη	Ασανσέρ	Ηλιακός θερμοσίφωνας
Θέρμανση, Κεντρική, ανεξάρτητη	Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα	Πάρκινγκ, Καλυμμένο

Λειτουργίες/Ανέσεις

En suite μπάνιο	Internet	WC επισκεπτών
Ανοίγματα σε αντίθετες πλευρές	Ανοιχτός σχεδιασμός	Βαμμένο
Βοηθητικό δωμάτιο	Γωνιακό	Δορυφορική τηλεόραση
Δωμάτιο πλυντηρίου	Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα	Εντοιχισμένες ντουλάπες
Επιτρέπονται κατοικίδια	Εσωτερική σκάλα	Ευρύχωρα δωμάτια
Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους	Ήσυχη περιοχή	Ηχομόνωση
Θέα πόλης	Θερμάστρες γκαζιού	Θερμομόνωση
Κήπος στην ταράτσα	Κλειστό κύκλωμα κάμερας	Κοντά σε γραμμή λεωφορείου
Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες	Κουνουπιέρες	Μοντέρνος σχεδιασμός
Μπάρμπεκιου	Μπαλκόνι	Μπανιέρα
Νησίδα κουζίνας	Ντουλάπα Walk-in	Ντους
Ξύλινο δάπεδο	Πανοραμική θέα	Παντζούρια, ηλεκτρικά
Παράθυρα από το δάπεδο μέχρι την οροφή	Πολυτελή χαρακτηριστικά	Πύλη εισόδου
Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο	Σύστημα συναγερμού, πρόνοια	Τζάκι
Τριπλά τζάμια	Φωτεινό	



Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 200 m

Αεροδρόμιο

 16.8 km

Θάλασσα

 20 km

Δημόσια συγκοινωνία

 100 m

Σχολεία

 300 m

Θέρετρο αναψυχής

 7.6 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

