

#1112

Μοντέρνο Στούντιο στη Μποτσάρη

📍 Mpotsari, Thessaloniki - Center

€120,000





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 **Στούντιο**

Μπάνια

 **1**

Εμβαδόν

 **39.3 m²**

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Ακάλυπτη βεράντα	1.5 m ²
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2026

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Χωρίς έπιπλα
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

Προς πώληση: ένα σύγχρονο στούντιο διαμέρισμα στην ζωντανή περιοχή Μπότσαρη. Αυτό το ακίνητο είναι υπό κατασκευή και αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2026, παρέχοντας μια μοναδική ευκαιρία για τους αγοραστές που θέλουν ένα ολοκαίνουργιο σπίτι. Με εσωτερικό χώρο 39,3 τ.μ., αυτός ο έξυπνος σχεδιασμός μεγιστοποιεί την άνεση και τη λειτουργικότητα.

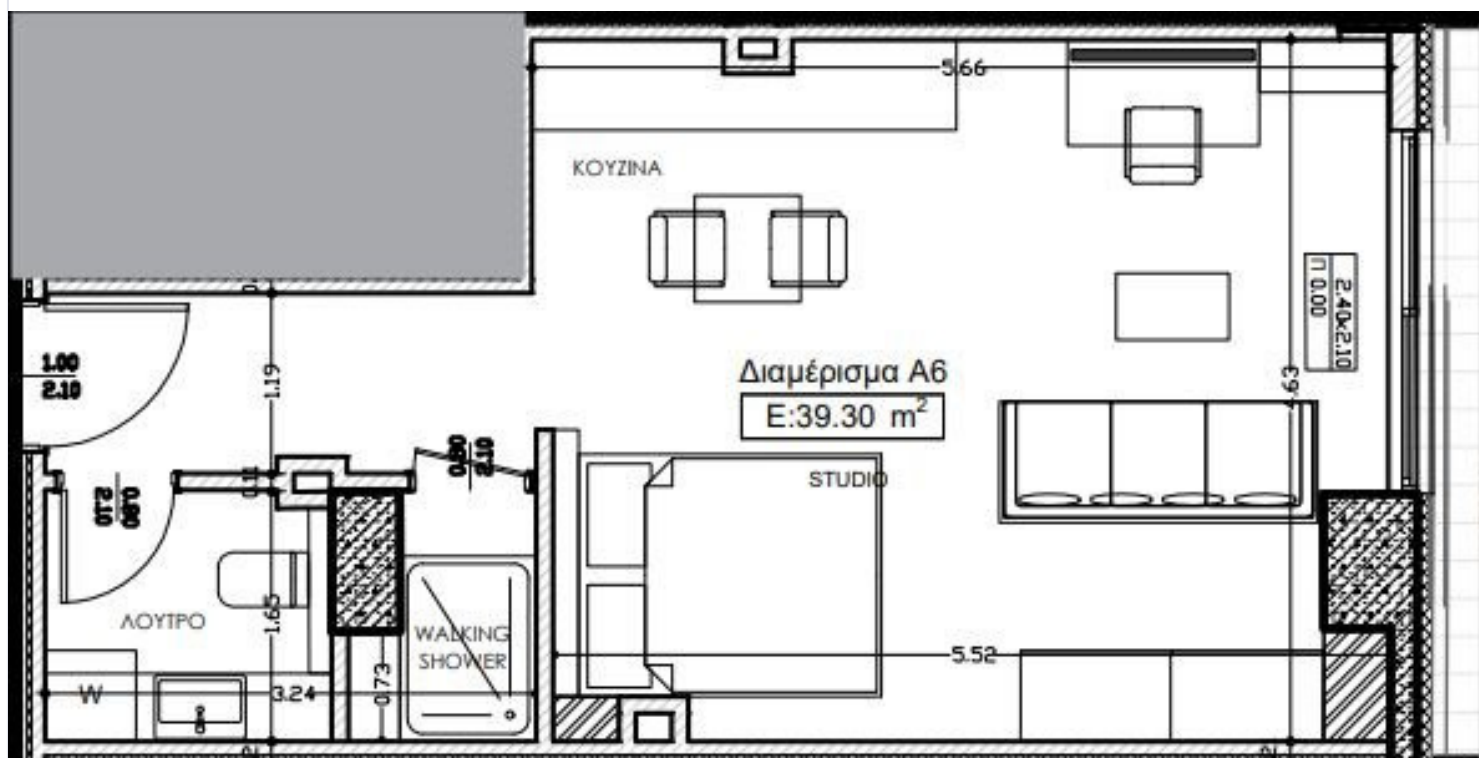
Βρίσκεται στον πρώτο όροφο, αυτό το διαμέρισμα με νότια κατεύθυνση είναι γεμάτο φυσικό φως, ιδανικό για όσους εκτιμούν τις ηλιόλουστες, φιλόξενες περιοχές. Η διάταξη περιλαμβάνει έναν ευρύχωρο χώρο στούντιο και ένα καλά εφοδιασμένο μπάνιο, όλα σχεδιασμένα με γνώμονα την ενεργειακή απόδοση, κερδίζοντας μια εντυπωσιακή βαθμολογία A.

Η περιοχή Μπότσαρη είναι γνωστή για την ζωντανή ατμόσφαιρά της, προσφέροντας έναν συνδυασμό τοπικών καταστημάτων, καφετέριων και χώρων αναψυχής. Η γειτονιά είναι φιλική και βολική, παρέχοντας εύκολη πρόσβαση σε όλες τις απαραίτητες παροχές, συμπεριλαμβανομένων σχολείων, πάρκων και δημόσιων συγκοινωνιών.

Μην χάσετε την ευκαιρία να αποκτήσετε ένα σύγχρονο στούντιο σε αυτήν την αναπτυσσόμενη περιοχή. Επικοινωνήστε με την Vista Estate για να μάθετε περισσότερα σχετικά με αυτήν τη μοναδική ευκαιρία να διαμορφώσετε το μελλοντικό σας σπίτι στην Μπότσαρη!



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Διπλά τζάμια

Δορυφορική τηλεόραση

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Ηχομόνωση

Θερμομόνωση

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Παντζούρια

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 100 m

Αεροδρόμιο

 13.4 km

Θάλασσα

 400 m

Δημόσια συγκοινωνία

 200 m

Σχολεία

 900 m

Θέρετρο αναψυχής

 1.7 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

