

#1038

Μοντέρνο Επιπλωμένο Διαμέρισμα στο Ελληνικό

📍 Elliniko, Athens - South

€310,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 39.47 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2027

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό

Περιγραφή

Ένα μοντέρνο διαμέρισμα που βρίσκεται στην ζωντανή περιοχή του Ελληνικού. Αυτό το υπό κατασκευή ακίνητο, που προγραμματίζεται να ολοκληρωθεί το 2027, προσφέρει έναν κομψό χώρο διαβίωσης 39,47 τ.μ. Το διαμέρισμα διαθέτει μία ευρύχωρη κρεβατοκάμαρα και ένα καλοσχεδιασμένο μπάνιο, καθιστώντας το ιδανική επιλογή για άτομα ή ζευγάρια που αναζητούν άνεση και ευκολία.

Βρίσκεται στον πρώτο όροφο, αυτό το διαμέρισμα διαθέτει σύγχρονο σχεδιασμό που ευθυγραμμίζεται με τη νέα φύση του Ελληνικού. Η περιοχή είναι γνωστή για τους καταπράσινους χώρους της, τις κοντινές ανέσεις και την ισχυρή αίσθηση της κοινότητας. Οι κάτοικοι μπορούν να απολαμβάνουν εύκολη πρόσβαση σε καφετέριες, καταστήματα και άλλες βασικές υπηρεσίες, κάνοντας την καθημερινότητα τόσο ευχάριστη όσο και άνετη.

Με έναν πλήρως επιπλωμένο εσωτερικό χώρο και σύστημα κλιματισμού, αυτό το διαμέρισμα παραδίδεται για άμεση κατοίκηση. Επιπλέον, οι κάτοικοι μπορούν να επωφεληθούν από την κοινόχρηστη πισίνα, ιδανική για χαλάρωση και αναψυχή κατά τους ζεστούς μήνες.

Το ακίνητο συνοδεύεται από εγγυημένη απόδοση ενοικίου ύψους 4% ετησίως για διάστημα 3 ετών, ξεκινώντας από την παράδοση του έργου. Μία εξαιρετική ευκαιρία για επενδυτές που επιθυμούν να απολαμβάνουν σταθερό εισόδημα σε συνδυασμό με αύξηση της αξίας του κεφαλαίου τους.

Αυτό το ακίνητο σας προσφέρεται από την Vista Estate, αφιερωμένη στο να σας βοηθήσει να βρείτε το σπίτι των ονείρων σας σε μία από τις πιο υποσχόμενες γειτονιές. Μην χάσετε την ευκαιρία να αποκτήσετε ένα κομμάτι



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Πισίνα, Κοινόχρηστη

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Δάπεδα laminate

Διπλά τζάμια

Δορυφορική τηλεόραση

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Ήσυχη περιοχή

Ηχομόνωση

Θερμομόνωση

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Παντζούρια

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Σύστημα συναγερμού, πρόνοια

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 200 m

Αεροδρόμιο

 28 km

Θάλασσα

 3 km

Δημόσια συγκοινωνία

 500 m

Θέρετρο αναψυχής

 3 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

