

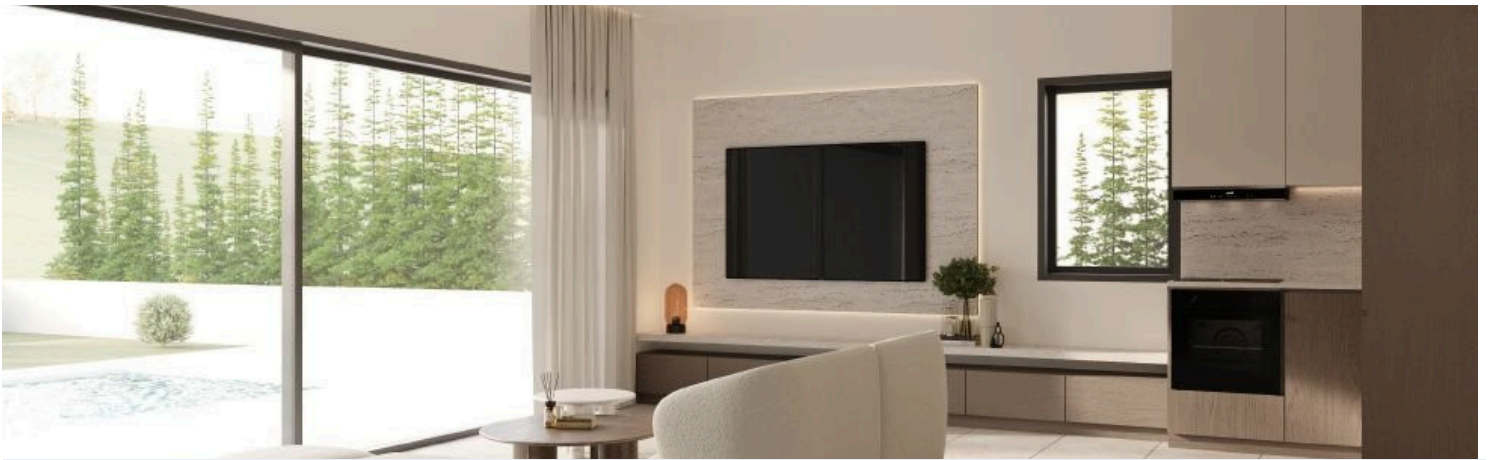
#1007

Μοντέρνα Βίλα με 4 Υπνοδωμάτια και Πισίνα στη Σίβηρη

 Siviri, Kassandra, Chalkidiki

€530,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 4


Μπάνια

 3

Εμβαδόν

 137 m²

Τύπος	Βίλα
Ντους	3
Τουαλέτες	3
Κατάσταση	Εκτός σχεδίου
Έτος κατασκευής	2027

Τίτλος ιδιοκτησίας	Τελική έγκριση
Επιπλωμένο	Προαιρετικά επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Γυαλί
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

Προς πώληση είναι μια εντυπωσιακή βίλα που βρίσκεται υπό κατασκευή, με προγραμματισμένη ολοκλήρωση το 2027. Αυτή η σύγχρονη ιδιοκτησία προσφέρει 137 τ.μ. εσωτερικού χώρου, με τέσσερα ευρύχωρα υπνοδωμάτια και τρία καλά εξοπλισμένα μπάνια. Η βίλα έχει σχεδιαστεί με στόχο την ενεργειακή αποδοτικότητα, πετυχαίνοντας εντυπωσιακή βαθμολογία A.

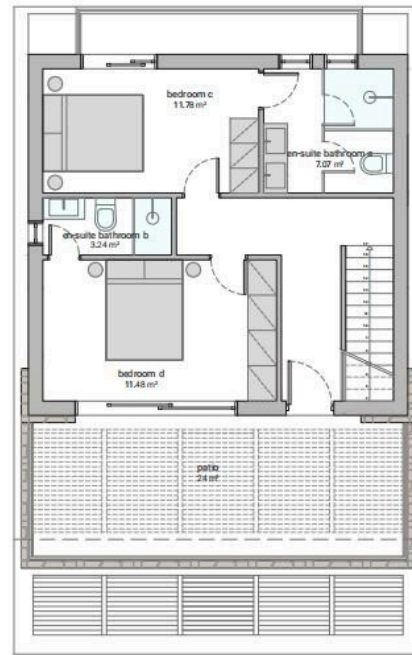
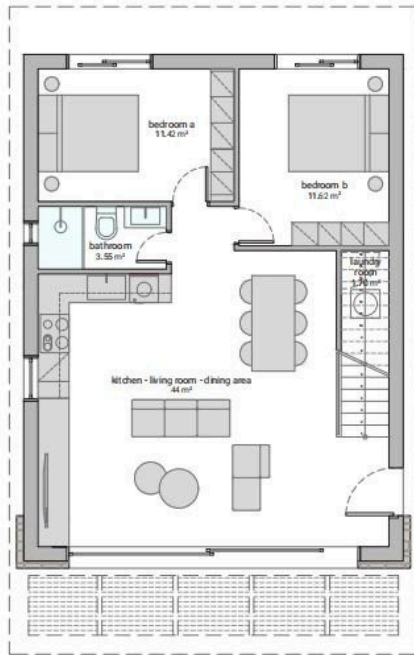
Βρίσκεται στην ήσυχη περιοχή της Κασσάνδρας, στη Σίβηρη, αυτή η τοποθεσία είναι γνωστή για τα όμορφα τοπία και την γοητευτική ατμόσφαιρα του χωριού. Η βίλα έχει προσανατολισμό προς βόρεια-ανατολή, επιτρέποντας άφθονο φυσικό φως και εκπληκτική θέα στην ύπαιθρο. Η ιδιοκτησία περιλαμβάνει ιδιωτική πισίνα, ιδανική για να απολαύσετε το ζεστό μεσογειακό κλίμα.

Βρίσκεται σε βολική τοποθεσία κοντά στον αυτοκινητόδρομο, οι κάτοικοι μπορούν να εξερευνήσουν εύκολα τις γύρω περιοχές και να απολαύσουν όλα όσα αυτή η ζωντανή περιοχή έχει να προσφέρει, από εντυπωσιακές παραλίες μέχρι τοπικές επιλογές φαγητού και ψυχαγωγίας.

Μην χάσετε αυτή την ευκαιρία να αποκτήσετε ένα κομμάτι του παραδείσου. Επικοινωνήστε με την Vista Estate σήμερα για περισσότερες πληροφορίες και για να προγραμματίσετε μια επίσκεψη.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη	Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα	Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα
Πάρκινγκ, Ακάλυπτο	Πισίνα, Ιδιωτική	

Λειτουργίες/Ανέσεις

En suite μπάνιο	Internet	Ανοίγματα σε αντίθετες πλευρές
Βαμμένο	Βεράντα	Δίπλα σε χώρο πρασίνου
Διπλά τζάμια	Δυνατότητα ενοικίασης	Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα
Εσωτερική σκάλα	Ευρύχωρα δωμάτια	Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους
Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο	Ήσυχη περιοχή	Ηχομόνωση
Θέα στο χωριό	Θερμομόνωση	Κήπος
Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης	Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες	Κοντινή απόσταση από την παραλία
Μοντέρνος σχεδιασμός	Μπάρμπεκιου	Μπαλκόνι
Ντους	Ντους en suite	Παντζούρια
Παράθυρα από το δάπεδο μέχρι την οροφή	Πολυτελή χαρακτηριστικά	Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο
Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία	Σύστημα συναγερμού, πρόνοια	Υπαίθρια Θέα
Υπερυψωμένο	Φωτεινό	



Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 500 m

Αεροδρόμιο

 82 km

Θάλασσα

 700 m

Δημόσια συγκοινωνία

 400 m

Σχολεία

 4.5 km

Θέρετρο αναψυχής

 11 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6996533636

 tn@vistaestate.gr

